



深圳市创新投资集团有限公司

二〇二一年年度报告

重要提示

深圳市创新投资集团有限公司（以下简称：“集团”或“公司”）董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司全体董事出席董事会会议。无董事对报告的真实性、准确性和完整性表示异议。

天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

公司法定代表人倪泽望、会计工作分管领导俞浩及财务部门负责人刘习军声明：保证年度报告中财务报告真实、准确、完整。

年度报告提纲

1 提纲

2 公司基本情况

2.1 公司基本情况

2.2 企业高层管理人员情况

2.3 企业员工情况

3 会计数据和财务指标摘要

3.1 公司主营业务情况

3.2 主要财务数据摘要

4 董事会报告

4.1 报告期内经营概况

4.2 报告期内经营成果分析

4.3 核心竞争力分析

4.4 投资状况分析

4.5 公司控制的特殊目的主体情况

4.6 公司未来发展

4.7 公司会计政策变更及其影响

5 重要事项

5.1 公司章程、注册资本变动情况

5.2 企业董事会、监事会、高层管理人员变动情况

5.3 企业合并、分立、解散或申请破产等事项

5.4 企业重大投资行为、重大融资行为、重大或有事项等

5.5 企业发生重大亏损或重大损失情况

5.6 企业聘任、解聘会计师事务所情况，以及目前的审计机构已为企业提供审计服务的连续年限

5.7 其他重大事项

6 公司治理

6.1 公司治理的基本状况

6.2 报告期内召开的年度股东会召集情况

6.3 报告期内董事会履职情况

6.4 报告期内监事会对于监督事项的意见

7 内部控制情况

7.1 制度建设情况和年度执行评价

7.2 企业管理层对企业内部控制机制的自我评价

7.3 企业风险管理情况

8 社会责任

9 财务报告和审计结论

9.1 公司财务报告审计意见结论

9.2 财务指标表

2 公司基本情况

2.1 公司基本情况

2.1.1 公司基本情况表

企业法定名称	深圳市创新投资集团有限公司
企业英文名称	Shenzhen Capital Group Co., Ltd.
注册资本	人民币 1,000,000.00 万元
经营范围	创业投资业务；代理其他创业投资企业等机构或个人的创业投资业务；创业投资咨询业务；为创业企业提供创业管理服务业务；参与设立创业投资企业与创业投资管理顾问机构；股权投资；投资股权投资基金；股权投资基金管理、受托管理投资基金（不得从事证券投资活动；不得以公开方式募集资金开展投资活动；不得从事公开募集基金管理业务）；受托资产管理、投资管理（不得从事信托、金融资产管理、证券资产管理及其他限制项目）；投资咨询（根据法律、行政法规、国务院决定等规定需要审批的，依法取得相关审批文件后方可经营）；企业管理咨询；企业管理策划；全国中小企业股份转让系统做市业务；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营业务
注册地址	深圳市福田区深南大道 4009 号投资大厦 11 层 B 区
办公地址	深圳市福田区深南大道 4009 号投资大厦 11 层
企业法定代表人	倪泽望
邮政编码	518048
企业网址	http://www.szvc.com.cn
电子信箱	syli@szvc.com.cn
指定登载年度报告网址	http://www.szvc.com.cn http://gzw.sz.gov.cn
会计师事务所名称	天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	北京市海淀区车公庄西路 19 号 68 号楼 A-1

2.1.2 年报公开主要负责人和联系方式

姓名	联系地址	电话	传真	电子信箱
李守宇	深圳市福田区深南大道 4009 号投资大厦 11 层	0755-82913202	0755-82912880	syli@szvc.com.cn

2.1.3 企业的股权结构

股东名称	持股比例 (%)	认缴出资额 (万元)	实缴数 (万元)
深圳市人民政府国有资产监督管理委员会	28.1952	281,951.99	281,951.99
深圳市星河房地产开发有限公司	20.0001	200,001.09	200,001.09
深圳市资本运营集团有限公司	12.7931	127,931.20	127,931.20
上海大众公用事业（集团）股份有限公司	10.7996	107,996.23	107,996.23
深圳能源集团股份有限公司	5.0305	50,304.67	50,304.67
深圳市立业集团有限公司	4.8922	48,921.97	48,921.97
七匹狼控股集团股份有限公司	4.8922	48,921.97	48,921.97

股东名称	持股比例 (%)	认缴出资额 (万元)	实缴数 (万元)
广东电力发展股份有限公司	3.6730	36,730.14	36,730.14
深圳市亿鑫投资有限公司	3.3118	33,118.11	33,118.11
深圳市福田投资控股有限公司	2.4448	24,448.16	24,448.16
深圳市盐田港集团有限公司	2.3338	23,337.79	23,337.79
广深铁路股份有限公司	1.4003	14,002.79	14,002.79
中兴通讯股份有限公司	0.2334	2,333.89	2,333.89
合计	100.00	1,000,000.00	1,000,000.00

2.1.4 公司的简要发展史和主要文化特征

2.1.4.1 公司简要发展史

公司于1999年8月25日取得深圳市工商行政管理局核发的深司字N54160号《企业法人营业执照》，公司注册名称为“深圳市创新科技投资有限公司”，注册资本为人民币70,000万元，由深圳市投资管理公司出资人民币50,000万元，其他七家股东出资20,000万元。

2001年，新增资本90,000万元，由大众公用等公司出资。增资后公司注册资本变更为人民币160,000万元。

2002年，公司名称由“深圳市创新科技投资有限公司”变更为“深圳市创新投资集团有限公司”。

2004年，根据深国资委[2004]254号文，将深圳投控（原“深圳市投资管理公司”）持有的股权划归深圳国资委持有。

2009年，部分老股东增资，增资后公司注册资本变更为人民币186,800万元。

2010年，新增资本63,333.90万元，由星河地产、立业集团及七匹狼集团出资。增资后公司注册资本变更为人民币250,133.90万元。

2012年，公司以资本公积、未分配利润转增资本，转增后公司注册资本为350,187.46万元。

2014年，公司以资本公积、未分配利润转增资本，转增后公司注册资本为420,224.952万元。

2018年，新增资本121,865.2362万元，由各股东共同认购，合计对公司追加投资58亿元。增资后公司注册资本变更为人民币542,090.1882万元。

2020年9月，公司以资本公积、未分配利润转增资本，转增后注册资本为100亿元人民币。

2.1.4.2 企业文化

公司以“发现并成就伟大企业”为使命，将“打造以创业投资为核心的全球顶级投资集团”作为企业愿景，坚持“诚笃、务实、创新、共赢”的核心价值观，持续推动中国特色创业投资实业发展，助推中国经济转型升级。

2.2 企业高层管理人员情况

2.2.1 董事会成员基本情况表

姓名	职务	性别	出生年月	本届任职日期
倪泽望	董事长	男	1963/8	2020/5
姚慧琼	副董事长	女	1962/5	2020/5
杨国平	副董事长	男	1956/4	2020/5
左 丁	董事	男	1971/1	2020/5
邵 钢	董事	男	1971/8	2020/5
俞 浩	董事	女	1973/5	2020/5
胡建平	董事	男	1962/11	2020/5
赵天旸	董事	男	1980/6	2020/5
黄德林	董事	男	1983/12	2020/5
梁嘉玮	董事	男	1973/3	2020/5
朱志强	董事	男	1975/4	2021/4
周士渊	董事	男	1988/4	2020/5
林 立	董事	男	1963/5	2021/4

2.2.2 监事会成员基本情况表

姓名	职务	性别	出生年月	本届任职日期
万筱宁	监事会主席	男	1963/12	2020/5
周朝晖	监事	男	1971/1	2020/5
章红星	监事	男	1969/2	2020/5
刘 维	监事	男	1979/4	2020/5
周云福	监事	男	1974/8	2020/5
胡翔群	监事	女	1975/11	2020/5
张祖欣	监事	男	1980/5	2020/5
胡翩翩	监事	男	1963/11	2020/5
乔旭东	监事	男	1971/11	2020/5
陈外华	监事	男	1968/6	2020/5
曹旭光	监事	男	1973/1	2020/5

2.2.3 公司高层管理人员

姓名	职务	性别	出生年月	任职日期	学历	专业
倪泽望	党委书记、 董事长	男	1963/8	2015/5 2015/6	博士研究生	机械设计制造、 企业管理
左 丁	党委副书记、 总经理	男	1971/1	2019/5 2019/7	硕士研究生	工商管理
万筱宁	党委委员、监 事会主席、纪 委书记	男	1963/12	2016/8	博士研究生	管理科学与工程
邵 钢	党委副书记、 工会主席	男	1971/8	2016/8	硕士研究生	国民经济学

姓名	职务	性别	出生年月	任职日期	学历	专业
蒋玉才	党委委员、副总经理	男	1964/1	2016/8	硕士研究生	会计学
张 键	党委委员、副总经理	男	1973/4	2019/7	硕士研究生	工商管理
刘 波	党委委员、副总经理	男	1968/7	2016/8	硕士研究生	工商管理
李守宇	党委委员、副总经理、 董事会秘书	男	1964/6	2016/8	硕士研究生	企业管理
马 楠	副总经理	男	1973/12	2019/7	硕士研究生	工商管理
俞 浩	财务总监	女	1973/5	2020/5	硕士研究生	会计学

注：该表为2021年12月31日高管人员任职情况，报告期内高管人员变动情况详见“5.2企业高层管理人员变动情况”。

2.3 企业员工情况

截至2021年12月，公司在册员工人数共计464人（不含深圳市中新赛克科技股份有限公司（以下简称：“中新赛克”））。

2.3.1 员工年龄结构（不含中新赛克）

年龄段	人数（人）	占比（%）
30岁以下	76	16.38
31~40岁	268	57.76
41~50岁	85	18.32
51岁以上	35	7.54

2.3.2 员工学历结构（不含中新赛克）

学历	人数（人）	占比（%）
博士	85	18.32
硕士	284	61.20
本科	85	18.32
专科及以下	10	2.16

3 会计数据和财务指标摘要

3.1 公司主营业务情况

公司经营范围为：创业投资业务；代理其他创业投资企业等机构或个人的创业投资业务；创业投资咨询业务；为创业企业提供创业管理服务业务；参与设立创业投资企业与创业投资管理顾

问机构；股权投资；投资股权投资基金；股权投资基金管理、受托管理投资基金（不得从事证券投资活动；不得以公开方式募集资金开展投资活动；不得从事公开募集基金管理业务）；受托资产管理、投资管理（不得从事信托、金融资产管理、证券资产管理及其他限制项目）；投资咨询（根据法律、行政法规、国务院决定等规定需要审批的，依法取得相关审批文件后方可经营）；企业管理咨询；企业管理策划；全国中小企业股份转让系统做市业务；在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营业务。

3.2 主要财务数据摘要

3.2.1 资产、负债变化情况

（单位：人民币万元）

项 目	年末数	年初数	增减率
资产总额	5,086,927.98	4,340,616.70	17.19%
负债总额	2,359,521.01	1,847,792.63	27.69%
所有者权益合计	2,727,406.97	2,492,824.07	9.41%
其中：归属于母公司所有者权益	2,537,910.08	2,294,521.62	10.61%
少数股东权益	189,496.89	198,302.45	-4.44%

3.2.2 收入构成及变化情况

（单位：人民币万元）

收入项目	本年度	上年度	增减率
营业收入	138,518.02	187,411.19	-26.09%
投资收益+公允价值变动收益	467,599.28	384,301.19	21.68%
收入合计	606,117.30	571,712.38	6.02%

注：本年度营业收入中，中新赛克占比 50.09%。

3.2.3 费用构成及变化情况

（单位：人民币万元）

费用名称	本年度	上年度	增减率
销售费用	98,456.84	84,815.57	16.08%
管理费用	31,328.29	22,868.13	37.00%
研发费用	23,383.61	26,332.10	-11.20%
财务费用	51,091.44	54,706.76	-6.61%

注：本年度销售费用中，中新赛克占比 19.39%；管理费用中，中新赛克占比 18.68%；研发费用中，中新赛克占比 88.91%。

3.2.4 利润构成、来源及变化情况

(单位：人民币万元)

利润项目	本年度	上年度	增减率
营业利润	375,857.65	281,095.98	33.71%
利润总额	374,763.38	282,741.13	32.55%
净利润	323,971.31	255,485.81	26.81%
归属于母公司股东的净利润	312,301.52	232,891.34	34.10%

4 董事会报告

4.1 报告期内经营概况

报告期内，公司完成2021年年度预算的主要经济效益指标情况：2021年实现营业收入13.85亿元，完成年度预算的75.23%；投资收益、公允价值变动收益合计46.76亿元，完成年度预算的130.45%；利润总额37.48亿元，完成年度预算的128.92%；净利润32.40亿元，完成年度预算的141.00%；公司总资产较年初增长了74.63亿元，增幅为17.19%；净资产较年初增加了23.46亿元，增长幅度为9.41%。

4.2 报告期内经营成果分析

4.2.1 主营业务分析

公司营业总收入包括营业收入、投资收益及公允价值变动收益（未实现收入），其占营业总收入的比重分别为 22.85%、62.04%、15.11%。具体分析如下：

(1) 本期营业收入 13.85 亿元，较上期减少 4.89 亿元，降幅 26.09%，主要系中新赛克减少 2.60 亿元。

(2) 本期投资收益 37.60 亿元，较上期减少 0.11 亿元，降幅 0.29%，其中权益法核算的长期股权投资收益增加 10.16 亿元，处置金融资产取得的投资收益减少 10.88 亿元，主要系 2021 年起执行新金融工具准则，核算口径与 2020 年有所不同所致。

(3) 本期公允价值变动收益(未实现收入)9.16 亿元，较上期增加 8.44 亿元，增幅 1170.25%，主要系 2021 起实行新金融工具准则，估值上升所致，因核算口径与 2020 年有所不同而导致可比性降低。

4.2.2 投资项目行业、阶段分布情况分析

2021 年公司完成创投项目投资 230 个，投资总额 160.19 亿元，与 2020 年（166 个，94.20 亿元）相比，创投项目投资企业数量和金额分别增长 39.55%和 64.16%。从行业分布上来看，信息科技、新材料化工和生物技术健康为公司 2021 年投资比重最高的三个行业，分别占比 33.71%、24.76%、16.23%，其中生物技术健康的比重较 2020 年上升最多，增长 25.25%。新材料化工、消

费品现代服务、智能制造的投资比重较 2020 年有所下降。从创投项目投资阶段分布来看，2021 年天使期、初创期、成长期和成熟期项目数量分别为 15 个、23 个、160 个和 32 个。天使期、初创期和成长期项目合计占比 86.09%，与 2020 年相比有所上升，成熟期项目占比 13.91%，与 2020 年相比有显著减少。

4.2.3 资产、负债状况分析

本年度资产、负债增减变动原因和主要财务指标分析情况如下：

货币资金：年末 43.62 亿元，比年初减少 3.71 亿元，降幅 7.84%，减少原因主要是中新赛克本期营业收入减少、新增项目投资款引起的资金流出大幅增加所致。

交易性金融资产：年末 81.32 亿元，比年初增加 4.57 亿元，增幅 5.96%。交易性金融资产主要为上市股权投资，增长主要系上市项目公允价值增加所致。

其他非流动金融资产：年末 187.45 亿元，比年初增加 37.42 亿元，增幅 24.94%，主要由于本年非上市股权项目新增投资增加。

长期股权投资：年末 144.72 亿元，比年初增加了 31.49 亿元，增幅 27.81%。本期新增投资 27.56 亿元，本期收回投资 9.66 亿元，其余主要为权益法变化（分红及损益调整）所致。

短期借款：年末 76.74 亿元，比年初增加 21.51 亿元，增幅 38.95%，主要系本年因投资及基金出资的资金需求增加，母公司增加 18.33 亿。

应付债券（含一年内到期的非流动负债中列示的应付债券）：年末 89.00 亿元，比年初增加 19.00 亿元，增幅 27.14%，主要系当期发行科创债所致。

4.3 核心竞争力分析

经过二十年的发展，公司已成为目前国内实力最强、影响力最大、以创业投资为主业的金融投资集团公司之一，注册资本从成立之初的 7 亿元增至 100 亿元，管理各类基金总规模超过 4000 亿元，累计投资企业逾千家，截至 2022 年 3 月 31 日，已有 214 家投资企业在全球 16 个资本市场公开上市。依托超过 100 只政府引导性创投基金，形成了全国性投资和服务网络，打造了业内享有盛誉的“深创投”、“红土”、“SCGC”系列品牌。

公司能够迅速发展成为国内规模最大的创业投资机构，源于优秀的团队。公司高管具有开拓创新精神、富有丰富的行业经历与管理经验；公司投资经理大多数具有硕士以上学历，15% 以上投资经理拥有博士学位，30% 以上投资经理拥有海外留学和海外工作经历，投资经理团队学识背景优秀、实践功底深厚，其中一批投资经理已积累了数量可观的成功案例；公司拥有国内创业投资行业第一个博士后工作站，为公司的投资决策提供了强大的研究支持；公司培养了一批优秀的风控人员和综合管理人员，逐步摸索出了一套行之有效的阳光投资决策体系与风险控制体系。

4.4 投资状况分析

2021 年公司共有 26 个项目顺利登陆资本市场，其中科创板 12 家，分别是九联科技（688609.SH）、亚辉龙（688575.SH）、气派科技（688216.SH）、英科环保（688087.SH）、倍轻松（688793.SH）、复旦微电子（688385.SH）、珠海冠宇（688772.SH）、中科微至（688211.SH）、安路信息（688107.SH）、泛海统联（688210.SH）、品高软件（688227.SH）和成大生物（688739.SH）；创业板 6 家，分别是冠中生态（300948.SZ）、易瑞生物（300942.SZ）、共同药业（300966.SZ）、格林精密（300968.SZ）、怡合达（301029.SZ）和中兰环保（300854.SZ）；香港主板 3 家：分别是奈雪的茶（2150.HK）、顺丰同城（9699.HK）、商汤科技（0020.HK）；纳斯达克 2 家，分别是 Innoviz（INVZ.US）和 Grail（ILMN.US）；上海主板 1 家，华通线缆（605196.SH）；北交所 1 家，科达自控（831832.BJ）；伦敦交易所 1 家，Oxford（ONT）。此外，有 20 个项目过会待发，41 个项目在会审核。截至 2021 年底，公司在全球各大资本市场的累计上市企业已达 206 家。

4.4.1 主要控股子公司、参股公司经营情况及业绩分析

4.4.1.1 主要控股子公司经营情况及业绩分析

截止 2021 年 12 月 31 日，本部直接或间接控股的子公司共有 116 家（含母公司），其中二级公司 35 家，相比 2020 年本期新增 3 家，减少 1 家，其余 26 家由 2 级子公司变为 3 级子公司，其中佛山红土国器创业投资有限公司、佛山红土制胜创业投资管理有限公司、深圳一路信创投合伙企业（有限合伙）为投资设立，北京智美红土文化投资管理中心（有限合伙）因清算不再纳入合并范围；三级公司 72 家，较 2020 年相比本期新增 3 家，减少 2 家，其余 26 家属股权架构变化所致，其中厦门红土和毅投资管理有限公司、海南红土私募基金管理有限公司为本年新设立、西安西旅创新投资管理有限公司为非同一控制下企业合并；四级公司 8 家，与 2020 相比减少 4 家，HAPPY SUNSHINE LIMITED、AVANCE HOLDING LTD、高邮红土恒信创业投资管理企业（有限合伙、苏州红土大数据投资管理合伙企业（有限合伙）均因注销退出并表范围。

本年度，对公司净资产与净利润有较大影响的控股子公司经营状况如下：

（单位：人民币万元）

序号	公司名称	净利润			净资产			盈亏简评
		本年度	上年度	增减数	2021 年年末	2021 年年初	增减数	
1	深圳市红土海川创新产业股权投资基金合伙企业（有限合伙）	30,352.97	4,148.01	26,204.96	115,543.89	85,190.91	30,352.98	净利润上升
2	深创投红土股权投资管理（深圳）有限公司	29,779.40	48,332.81	-18,553.41	94,807.15	89,273.35	5,533.80	净利润下降
3	创新资本（香港）有限公司	14,412.10	40,761.04	-26,348.94	206,517.04	192,104.94	14,412.10	净利润下降
4	深圳市中新赛克科技股份有限公司	5,626.83	24,777.60	-19,150.77	167,983.14	175,510.18	-7,527.04	净利润下降
5	深创投不动产基金管理（深圳）有限公司	10,346.35	3,654.90	6,691.45	20,085.16	9,738.81	10,346.35	净利润上升

4.4.1.2 参股公司经营情况及业绩分析

公司的参股企业均为投资管理公司或基金公司，主营业务为股权投资及与投资相关的增值服务，资产主要为交易性金融资产和其他非流动金融资产，包括非上市股权及上市股权，利润主要来源于公允价值变动收益和投资收益，主要系投资项目公允价值增加、项目转让收益、已投资项目分红收入，少部分来自公司管理基金的管理费收入。截至报告年末，公司共参股合营企业 7 家；共参股联营企业 137 家，本期有 3 家新增为子公司。

本年度，公司按权益法确认的投资收益前五大参股企业情况如下：

（单位：人民币万元）

项目		本年度	上年度	增减额
权益法核算的长期股权投资收益		169,201.11	67,639.62	101,561.49
序号	其中主要影响项目：	-	-	-
1	东莞红土创业投资有限公司	23,768.55	1,355.84	22,412.71
2	东莞红土创业投资基金合伙企业（有限合伙）	19,163.26	-147.87	19,311.13
3	深圳市红土康方投资合伙企业（有限合伙）	10,112.06	-0.29	10,112.35
4	前海方舟资产管理有限公司	8,070.56	12,172.08	-4,101.52
5	深圳前海红土并购基金合伙企业（有限合伙）	7,838.65	814.42	7,024.23

4.5 公司控制的特殊目的主体情况

公司（指深创投）直接并联合所管理的基金共同持有中新赛克 34.38%的股权，同时持有中新赛克董事会 4/9 的表决权，并在其他方面满足《企业会计准则》的要求，构成实质上的控制。

中新赛克的经营范围为：通讯产品的技术开发、服务、咨询、购销。（凡涉及特许经营的项目须经有关部门批准后方可经营；不涉及的，企业自主选择项目开展经营活动）；从事货物、技术进出口业务（不含分销、国家专营专控商品）；投资咨询、企业管理咨询、商务信息咨询（以上均不含限制项目）；投资管理（不得从事信托、金融资产管理、证券资产管理、保险资产管理及其它限制项目）。生产通讯所涉及的宽带网络 ATM、通讯雷达。

中新赛克核心研发团队自公司成立起就专注于数据提取、数据融合计算及在信息安全等领域的应用，精通固网、移动网、大数据、软件定义网络（SDN）、网络功能虚拟化（NFV）、5G、人工智能及电磁空间等技术架构并了解其演进趋势，技术积累丰富。公司凭借多年积累形成的软硬件开发能力以及对通信、互联网协议和物联网协议的深度理解能力，可向客户提供具备较强竞争力的、高性价比的综合解决方案。

2021 年中新赛克持续投入大量人力、物力进行新产品的预研和开发，研发投入占营业收入比例达到 29.96%，研发人员人数达到 770 人，占中新赛克总人数比例为 58.73%。2021 年，公司新获授权国家专利 17 项，新增申请国家专利 9 项，新获取计算机软件著作权 22 项。

中新赛克 2021 年度实现营业收入 6.94 亿元，净利润 0.56 亿元。

4.6 公司未来发展

4.6.1 行业竞争格局和发展趋势

4.6.1.1 资本市场改革加速推进

北交所 74 天的落地时间刷出了“北交所速度”，深交所主板与中小板顺利合并，深交所创业板与上交所科创板注册制改革持续深化、沪深北三大市场形成了层次清晰、各有特色的“主板+创业板+科创板+北交所”市场体系，体现出国家支持中小企业创新发展、完善多层次资本市场发展的决心和力度；中央经济工作会议和证监会均提出要“全面实行股票发行注册制”，我国资本市场环境将发生更加积极的制度性变化。

4.6.1.2 募资市场出现结构性改善

2021 年中国股权投资市场募资总规模约 2.21 万亿元，同比增长 84.5%。银保监会进一步放宽对保险资金的运用监管，取消部分出资限制；银行理财子公司也积极参与股权投资市场，募资市场显著回暖，金融对外开放向纵深推进，双 Q 试点进一步扩容，外资进入国内股权投资市场渠道将进一步拓宽。值得注意的是，两级分化日益严重，国资基金管理人管理基金规模持续攀升。

4.6.1.3 投资面临估值泡沫和政策冲击双重挑战

2021 年中国股权投资市场热度空前，投资数量和投资金额分别同比上升 63.1%和 60.4%，创历史新高。部分行业估值增长过快、出现非理性繁荣，如何平衡风险和收益、防范估值倒挂，有待更深入的研究；此外，2021 年国家出台的《反垄断法》（修正草案）、《数据安全法》、“双碳”、“双减”等系列政策，对相关行业发展产生重大影响，对创投机构政策嗅觉和投资策略提出挑战。

4.6.2 公司发展战略

2021 年是公司“十四五”发展规划的开局之年，所有的工作都要围绕“开好局起好步”展开，根据“十四五”规划，到 2025 年，公司目标建立三大市场品牌认知——最懂创业者的创新投资者、最前瞻的硬核科技布道者、最专业的投资管理生态运营者，确立国内创投行业龙头地位，成为具有一定国际影响力的以创业投资为核心的专业化、平台化和国际化全球知名投资集团。

4.6.3 经营计划

根据公司经营工作部署，将 2022 年定为“质量再提升年”。总体工作思路是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧紧抓住资本市场即将全面推行注册制的天时，牢牢把握粤港澳大湾区和深圳先行示范区的地利，坚持“国家需要什么，深创投就投什么”基本策略，围绕“发现并成就伟大企业”的使命和“打造以创业投资为核心的全球顶级投资集团”的愿景，继续开展质量提升行动，对标一流，抓痛点、解难点、补短板、强弱项；加强顶层设计引领，读懂政策，做好规划实施；持续深化研投一体能力，加强专业化分工，加大考核力度；强化基金意识、回报意识和现金流管理，努力推动公司事业向更高质量、更高标准迈进。

一是读懂政策，提升整体投资策略，投资“少走弯路”。要自下而上与自上而下相结合开展年度投资工作，放缓投资节奏，优化行业结构及阶段分布；结合国家战略做好研判，尽量规避有巨大政策风险相关赛道，聚焦专业领域，重点围绕符合环境大势的领域展开投资。

二是深化研投一体，切实提升投资质量。继续提升研投一体能力，强化专业分工；持续发挥公司硬科技投资优势，深度布局“卡脖子”、“专精特新”等领域，加大绿色投资力度；深耕大湾区、扎稳长三角、厚植北京地区，在重点地区提升优质项目覆盖率；聚焦深圳，围绕“20+8”产业，加大战新和未来产业投资力度；加大投早、投小和领投力度；扩大并购业务影响力；强化收益意识，提升高回报项目比例；进一步提升投委会效率；合理制定投资计划并按时完成投资任务。

三是深化基金意识，提升公司基金整体形象。持续优化基金管理脉络，向规模化和旗舰化基金运营的模式转型；全力推动公司战略性基金和专业化基金的募集工作；深化资产管理人定位，大力发展项目型基金；持续优化募资策略，提升募资专业能力；继续推动全员募资，拓宽机构投资人募资渠道；加大基金清算考核力度；建立以基金业绩为导向的管理思路；强化基金服务意识。

四是加强项目监督管理，强化资金回笼。修订完善投后管理办法，增强各投资部门（片区）

管理主动性，加大保障条款执行力度；落实企业分类管理、分类服务和动态调整机制；加强已投资项目资金回笼，提高项目周转率；做好存量项目资产批量处置；处理“两非两资”项目不懈怠、处亏减亏不放松；加强问题项目处置，积极探索兼顾经济效益和程序合规的制度流程。

五是持续强化上市服务，不断提升退出质量。常态化推进已投企业的资本市场服务，积极推动已投资企业申报上市；做好退出计划，把握变现节奏，保障公司资金需求；持续优化股票退出机制，扎实做好研究和调研先导先行，做好精准减持退出；加强证券交易的基础管理工作，提高工作效率，做好风险管理。

六是明晰业务定位，做大做强 REITs、公募和资产证券化业务。REITs 团队要持续扩大资产范围，巩固公司在公募 REITs 领域的市场地位；公募基金要持续强化团队建设，打造金牌基金经理，完善长效激励机制，推进合规文化建设；红土资管要明晰资产管理人职责定位，坚持合规运营，加强团队建设，优化管理体系，扩大项目储备。

七是发挥资源优势，深耕细作抓好平台化建设。依托资金财务部、基金管理及投资人关系部、政府引导基金管理部三个管理主体，打造内外兼顾的资金运营平台；深化创新投资研究院建设，打造智慧共享平台；加强内控及合规建设，优化完善内控体系，打造集团统一的合规风控平台；系统整合资源，打造增值服务平台。

八是把握湾区建设机遇，稳妥推进国际化业务布局。配合深圳市筹设深港澳（大湾区）创新合作发展组织及粤港澳大湾区创新发展投资基金；依托索斯福基金，推动海外人才回国创业；做好香港税务居民身份、香港证监会 9 号牌照申请后续工作；研究探索 QDIE（合格境内投资企业）业务；建立集团国际网络资源，推动集团成为国际知名投资机构在大中华区开展业务的首选合作伙伴。

九是强化精细化管理，推动内部管理再上新台阶。围绕服务提升行政管理质效；以考核为牵引提升人力资源管理质量；强化资金财务流动性和规划管理。

4.6.4 资金需求情况

2022 年将发行 20 亿元创新创业债券。

4.6.5 面对的风险

经过评估，2022 年公司面临以下重大风险：

一是宏观经济风险。面对国内宏观经济下行，国外政治、经济形势复杂的局面，政府释放一些列重大经济、政策信号，包括全面开放注册制、促进医药、新能源等产业经济发展，2022 年经济社会发展坚持“稳字当头、稳中求进”。在宏观经济形势存在较多不确定性的情况下，有可能导致项目评价、投资判断出现偏差，进一步导致投资项目失败；或因宏观经济形势下行，导致优质投资标的供给减少、募资难度增大、已投资企业经营业绩下滑，从而造成公司发展受阻甚至经营业绩下滑。

二是投资策略风险。如果公司未对不同领域、不同成长阶段企业，制定系统的、差异化的投资策略，可能导致获取优质的、高回报项目的能力不足。同时，如果趋向于投资风险较小、回报较少的成熟期项目，可能导致公司投资回报率及市场竞争力降低。

三是项目退出风险。公司存量项目逐年递增趋势明显，投资期超过 5 年仍没有明确退出路径的项目较多。如果项目退出策略、标准不完善，退出程序、执行操作等不规范，可能造成无法及时退出、退出价格不合理，或进度不及预期问题。另外，在持项目的估值受资本市场行情影响较大，如股市大幅下行可能会导致公司在持项目估值下降，同时对证券资产变现造成较大负面影响。

四是募资不足风险。如果募资专业化程度不够，优秀 LP 资源储备不够丰富，投资者关系维护措施不尽完善，可能导致公司募资任务不达预期，从而影响公司业务顺利开展，限制业务规模进一步扩大。

4.7 公司会计政策变更及其影响

(1) 本公司除子公司深圳市中新赛克科技股份有限公司自 2020 年 1 月 1 日起执行财政部修订后的《企业会计准则第 14 号——收入》（财会〔2017〕22 号）（以下简称新收入准则）外，其余子公司均自 2021 年 1 月 1 日起执行。根据相关新旧准则衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期年初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

(2) 本公司除子公司红土创新基金管理有限公司和深圳市中新赛克科技股份有限公司分别自 2020 年 1 月 1 日和 2019 年 1 月 1 日起执行财政部修订后的《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7 号）、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》（财会〔2017〕8 号）、《企业会计准则第 24 号——套期会计》（财会〔2017〕9 号）以及《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（财会〔2017〕14 号）（以下简称新金融工具准则）外，其余子公司均自 2021 年 1 月 1 日起执行。根据相关新旧准则衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期年初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

(3) 本公司自 2021 年 1 月 1 日采用《企业会计准则第 21 号——租赁》（财会〔2018〕35 号）相关规定；根据相关新旧准则衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期年初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

(4) 执行《企业会计准则解释第 14 号》

财政部于 2021 年 2 月 2 日发布了《企业会计准则解释第 14 号》（财会〔2021〕1 号，以下简称“解释第 14 号”），自公布之日起施行。2021 年 1 月 1 日至施行日新增的有关业务，根据解释第 14 号进行调整。

1) 政府和社会资本合作（PPP）项目合同

解释第 14 号适用于同时符合该解释所述“双特征”和“双控制”的 PPP 项目合同，对于 2020 年 12 月 31 日前开始实施且至施行日尚未完成的有关 PPP 项目合同应进行追溯调整，追溯调整不

切实可行的，从可追溯调整的最早期间年初开始应用，累计影响数调整施行日当年年初留存收益以及财务报表其他相关项目，对可比期间信息不予调整。

执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

2) 基准利率改革

解释第 14 号对基准利率改革导致金融工具合同和租赁合同相关现金流量的确定基础发生变更的情形作出了简化会计处理规定。

根据该解释的规定,2020 年 12 月 31 日前发生的基准利率改革相关业务,应当进行追溯调整,追溯调整不切实可行的除外,无需调整前期比较财务报表数据。在该解释施行日,金融资产、金融负债等原账面价值与新账面价值之间的差额,计入该解释施行日所在年度报告期间的年初留存收益或其他综合收益。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(5) 执行《企业会计准则解释第 15 号》关于资金集中管理相关列报

财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》(财会〔2021〕35 号,以下简称“解释第 15 号”),“关于资金集中管理相关列报”内容自公布之日起施行,可比期间的财务报表数据相应调整。

解释第 15 号就企业通过内部结算中心、财务公司等对母公司及成员单位资金实行集中统一管理涉及的余额应如何在资产负债表中进行列报与披露作出了明确规定。执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

5 重要事项

5.1 公司章程、注册资本变动情况

经公司第五十一次股东会会议决议,公司调整投资决策委员会决策权限,并根据市国资委的有关要求修订公司《章程》。

5.2 企业董事会、监事会、高层管理人员变动情况

根据股东会 2021 年度第一次通讯会议决议,胡国斌与林萍辞去公司董事职务,选举朱志强、林立担任公司董事。

5.3 企业合并、分立、解散或申请破产等事项

5.3.1 企业合并事项

(1) 本年度新纳入合并范围的主体情况:

公司名称	子公司取得方式	注册资本(万元)	持股比例(%)
厦门红土和毅投资管理有限公司	投资设立	1,000.00	100.00
海南红土私募基金管理有限公司	投资设立	1,000.00	100.00
西安西旅创新投资管理有限公司	非同一控制下企业合并	100.00	70.00
佛山红土国器创业投资有限公司	投资设立	90,000.00	100.00

公司名称	子公司取得方式	注册资本（万元）	持股比例(%)
佛山红土制胜创业投资管理有限公司	投资设立	10,000.00	100.00
深圳一路信创投投资合伙企业（有限合伙）	投资设立	4,000.00	100.00

5.3.2 企业分立、解散或申请破产等事项

报告期内，公司不存在分立、解散或申请破产事项。

5.4 企业重大投资行为、重大融资行为、重大或有事项等

5.4.1 企业重大投资行为

(1) 2021 年 2 月，公司决定直接及间接出资合计不超过 1.5 亿元人民币投资通化安睿特生物制药股份有限公司；

(2) 2021 年 3 月，公司决定直接及间接出资合计不超过 2.6 亿元人民币参与发起设立青岛红土股权投资基金合伙企业（有限合伙）

(3) 2021 年 3 月，公司决定直接及间接出资合计不超过 5000 万美元投资 Xiaoju Kuaizhi Inc.

(4) 2021 年 6 月，因投资方案发生变化，公司重新决策直接及间接出资合计不超过 5000 万美元投资 Xiaoju Kuaizhi Inc.，同时决定直接及间接出资合计不超过 3125 万美元投资 SJ Semiconductor Corporation

(5) 2021 年 6 月，公司决定直接及间接出资合计不超过 5.1 亿元人民币参与发起设立深创投-盐田港领岸物流仓储基础设施一期私募股权投资基金。

(6) 2021 年 8 月，公司决定直接及间接出资合计不超过 5.5 亿元人民币投资锐芯微电子股份有限公司；并决定直接及间接出资合计不超过 5 亿元参与发起设立深创投红土战新一号私募股权投资基金（深圳）合伙企业（有限合伙）

(7) 2021 年 8 月，公司决定直接及间接出资合计不超过 4.39 亿元参与发起设立渝深科技创新私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）

(8) 2021 年 9 月，公司决定直接及间接出资合计不超过 10 亿元参与发起设立广东（佛山）制造业转型发展基金（有限合伙）

(9) 2021 年 11 月，公司决定直接及间接出资合计不超过 4.5 亿元参与发起设立中小企业发展基金深创投（新疆）合伙企业（有限合伙）

5.4.2 企业重大融资行为

债务融资方面：2021 年公司发行 3 年期科创债 19 亿元，公司以宗地编号 T107-0073 地块作为抵押取得长期借款，2021 年末余额为 11.26 亿元。

5.4.3 重大或有事项

报告期内，公司未发生重大或有事项。

5.5 企业发生重大亏损或重大损失情况

报告期内，公司未发生重大亏损与损失。

5.6 企业聘任、解聘会计师事务所情况，以及目前的审计机构已为企业提供审计服务的连续年限

报告期内，公司聘任天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2021 年度财务报表审计中介机构。

本年为天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）为公司提供审计服务的第三年。

5.7 其他重大事项

报告期内，公司未发生需要进行说明的其他重大事项。

6 公司治理

6.1 公司治理的基本状况

公司设股东会，各股东依照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国企业国有资产法》、《企业国有资产监督管理暂行条例》等法律法规和公司章程的规定，行使股东职权并履行相应的义务，决定公司的重大事项。

公司设董事会，由 13 名董事组成，董事会下设战略与预算委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会、审计与风控委员会 4 个专门委员会，作为董事会下设的专门工作机构，在董事会授权范围内开展工作，为董事会重大决策提供咨询意见和建议，但不得以董事会名义作出任何决议。

公司设监事会，监事会由 11 名监事组成，监事会是公司依法设立的监督机构，依照公司章程规定行使职权。

公司设总经理 1 名，由董事会聘任或解聘；总经理对董事会负责，向董事会报告工作，总经理依照公司章程和公司董事会的授权行使职权并履行相应的义务。

6.2 报告期内召开的年度股东会召集情况

2021 年度，公司董事会召集股东会定期现场会议 2 次，临时通讯会议 5 次，主要包括：

（1）公司第五十一次股东会于 2021 年 5 月 31 日在深圳市召开，审议通过议案 6 项，除年度会议各项常规议案外，还审议通过了修订公司《章程》及关于修订公司《股东会议事规则》、《董事会议事规则》的议案；

（2）公司第五十二次股东会于 2021 年 9 月 22 日在深圳市召开，审议通过公司 2021 年上半年工作总结与下半年工作安排、关于公司《“十四五”发展战略规划》的议案；

（3）公司股东会 2021 年第一次通讯会议于 2021 年 4 月 20 日审议通过关于变更公司董事的议案；

(4) 公司股东会 2021 年第二次通讯会议于 2021 年 4 月 30 日审议通过关于公司 2020 年度财务报告的议案，以及关于公司 2020 年度利润分配的议案；

(5) 公司股东会 2021 年第三次通讯会议于 2021 年 6 月 8 日审议通过关于公司注册并发行普通公司债券及创新创业公司债券的议案；

(6) 公司股东会 2021 年第四次通讯会议于 2021 年 8 月 23 日审议通过关于发起设立深圳市红土慈善基金会并捐赠 200 万元原始基金的议案；

(7) 公司股东会 2021 年第五次通讯会议于 2021 年 9 月 27 日审议通过关于公司转让所持深圳博约投资资本管理有限公司 45% 股权的议案。

6.3 报告期内董事会履职情况

2021 年度公司董事会共召开定期现场会议 2 次，临时通讯会议 15 次，主要包括：

(1) 第七届董事会第三次会议于 2021 年 5 月 12 日至 13 日在广州市召开，审议通过议案 13 项，除审议表决年度会议各项常规议案外，还审议通过了关于修订公司《会计政策、会计估计及合并会计报表编制方法》的议案、关于公司向各银行申请境内外授信、借款的议案、关于提高公司投资决策委员会决策权限的议案、关于修订公司《投资决策管理办法》的议案、关于修订公司《章程》的议案、关于修订公司《股东会议事规则》、《董事会议事规则》的议案；

(2) 第七届董事会第四次会议于 2021 年 8 月 31 日在深圳市召开，审议通过关于公司 2021 年上半年工作总结与下半年工作安排的议案、关于公司《“十四五”发展战略规划》的议案、关于确认公司 2021 年首次执行新金融工具准则转换日金融资产估值结果的议案、关于修订《公司资产减值内部控制制度》的议案、关于聘请公司年度财务报表审计会计师事务所的议案、关于《深圳市创新投资集团有限公司 2021 年度在持项目投后评价工作报告》议案以及关于《深圳市创新投资集团有限公司 2021 年度基金投后评价工作报告》等 7 项议案；

(3) 第七届董事会在 2021 年度共召开 15 次通讯会议，主要审议了关于确定购买银行理财产品审批权限的议案、关于公司组织架构调整的议案、关于公司 2020 年度财务报告的议案、关于公司 2020 年度利润分配的议案、关于公司注册并发行普通公司债券及创新创业公司债券的议案、关于公司《企业年金方案》的议案、关于发起设立深圳市红土慈善基金会并捐赠 200 万元原始基金的议案、关于公司转让所持深圳博约投资资本管理有限公司 45% 股权的议案、关于签订高管人员任期和 2021 年度经营业绩责任书的议案、关于《深圳市创新投资集团有限公司董事会授权管理规定》的议案、关于公司组织架构调整的议案、关于公司高层管理人员 2020 年度经营业绩考核结果的议案以及 10 个大额项目投资及基金设立议案。

2021 年度，公司董事会下设四大专门委员会共计召开通讯会议 8 次，主要包括：

(1) 第七届董事会提名委员会 2021 年度第一次通讯会议于 2021 年 4 月 20 日审议通过了《关于提名朱志强为公司董事候选人的议案》与《关于提名林立为公司董事候选人的议案》；

(2) 第七届董事会战略和预算委员会 2021 年度第一次通讯会议于 2021 年 5 月 3 日审议通过了《2020 年度财务决算和 2021 年度全面预算的报告》；

(3) 第七届董事会审计与风控委员会 2021 年度第一次通讯会议于 2021 年 5 月 3 日审议通过了《关于公司〈2020 年度内控体系工作报告〉的议案》与《关于公司〈二〇二〇年年度报告〉的议案》；

(4) 第七届董事会薪酬与考核委员会 2021 年度第一次通讯会议于 2021 年 5 月 3 日审议通过了《关于对公司高层管理人员提取 2020 年度超额奖励的议案》；

(5) 第七届董事会审计与风控委员会 2021 年度第二次通讯会议于 2021 年 8 月 23 日审议通过了《关于修订〈公司资产减值内部控制制度〉的议案》及《关于聘请公司年度财务报表审计会计师事务所的议案》；

(6) 第七届董事会战略和预算委员会 2021 年度第二次通讯会议于 2021 年 8 月 31 日审议通过了《关于公司〈“十四五”发展战略规划〉的议案》；

(7) 第七届董事会薪酬与考核委员会 2021 年度第二次通讯会议于 2021 年 9 月 30 日审议通过了《关于签订高管人员任期和 2021 年度经营业绩责任书的议案》。

7 内部控制情况

7.1 制度建设情况和年度执行评价

7.1.1 业务制度建设情况

2021 年公司全面开展制度梳理，通过部门自查、风控合规部复查，共梳理制度 159 项，累计出台制度 24 项，涉及投资决策、项目管理、基金管理、人力资源、资金财务、纪检监察、网络安全等业务模块的制度，修订《基金管理办法》、《基金和基金管理公司设立工作指引》、《投资决策管理办法实施细则》、《会计政策、会计估计及合并财务报表编制方法》、《资产减值内部控制制度》、《资金管理办法》、《商务招待管理规定（修订）》等制度，并新增《基金募集及招商引资奖励管理办法（修订版）》、《私募股权投资基金解散清算工作指引》、《金融资产估值指引》、《外派人员补贴管理办法》、《信息网络安全管理制度手册》等制度。

7.1.2 风险管理、合规、内部控制制度建设情况

为贯彻落实风控合规管理要求，2021 年公司修订完善“1+N”内部控制制度体系，制定并修订了三个总括性制度《全面风险管理办法》、《合规管理办法》、《内部控制管理办法》，以及六部《风险管理手册》、《内控管理手册》、《风险控制委员会议事规则》、《风险预警管理指引》、《内部控制审计管理指引》、《内部控制自评价管理指引》配套指引文件，明确了内控缺陷认定标准、风险评估标准、合规评价标准。依照风控合规体系制度，顺利完成了公司 2021 年度内控自评价及 2022 年度全面风险评估工作，识别出公司内控缺陷及年度重大风险，并不断完善优化公司内控及风险管理。

7.2 企业管理层对企业内部控制机制的自我评价

根据公司内控缺陷认定标准，董事会认为，于内部控制评价报告基准日，不存在财务报告及

非财务报告内部控制重大缺陷及重要缺陷。公司已按照企业内部控制规范体系和相关规定的要求在所有重大方面保持了有效的内部控制。

7.3 企业风险管理情况

2021 年公司在经营管理的各个层面与环节贯彻落实全面风险管理工作，重大风险防护与化解工作取得了较好的成效，切实做到为公司高质量发展提供有力保障。2021 年公司重大风险管理措施基本落实，公司经营未发生系统性、颠覆性的重大风险，保障了公司业务的平稳运行。

8 社会责任

8.1 紧跟国家政策，提升整体投资策略，切实履行社会责任

持续壮大创投主业，强化多元业务发展。肩负起培育中小企业、自主创新高新技术企业和新兴产业企业、初创期和成长期及转型升级企业的历史使命，战略投资信息科技、智能制造、生物健康、互联网、新材料、新能源、节能环保、大消费等国家政策重点扶持的行业领域。发挥公司硬科技投资优势，深度布局“卡脖子”“专精特新”等领域；结合国家“碳达峰、碳中和”战略，加大绿色投资力度；响应政府及监管部门对金融行业 ESG 理念的倡导，积极推动 ESG 投资制度建立和实践。通过有效、科学的资源配置和链接，促进创新创业、促进科技成果转化、促进产业转型升级，助力经济高质量发展，并间接为社会创造大量就业机会。

创新服务形式，赋能企业向纵深推进。通过打造企业生态圈，及时了解被投资企业需求，围绕企业融资、管理提升、人才输送、产业资源对接等方面不断扩大服务范围，创新服务方式和路径，致力于携手被投资企业实现共同可持续发展，引导被投资企业积极履行社会责任。

坚持规范运作、加强行业自律，推动创投行业健康有序发展。

8.2 齐心协力振兴乡村，携手前行共同富裕

积极响应国家乡村振兴战略号召，坚决扛起乡村振兴重大政治责任。总结前期精准扶贫成功经验，全力投入到新的乡村振兴工作之中，结合定点帮扶的河源紫金县柏埔镇的实际情况，统筹谋划发展战略，充分发挥公司专业和资金资源的独特优势，大力推进产业帮扶和智力帮扶。

“十三五”期间，公司累计投入帮助资金 650 万元，完成帮扶项目 16 个，提供教育补助帮助贫困在校生 100 余名，提供医疗救助帮助患病村民 400 余名。2020 年，产业扶贫已帮助贫困户人均年增收 2500 元，帮助对口帮扶村河源上溪村顺利脱贫摘帽。

2021 年 7 月以来，公司选派 3 名同志加入河源柏埔镇驻镇工作队，接力乡村振兴，并已取得良好开局。工作队访村入户，积极调研村情民情；迅速融入，建立连接机制；建章立制，梳理急难愁盼项目。下一步，工作队将重点从巩固好脱贫成果、发展好富民产业、建设好美丽乡村、培育好乡村人才、提升好公共服务能力、发挥好党建引领作用等六个方面开展工作。

8.3 关注员工成长，传递社会正能量

坚持“人才发展”理念，加大全方位培养力度，强化员工爱国、敬业、廉洁、自律意识，激发员工干事创业活力，为社会发展做出更大贡献。

倡导绿色低碳的工作和生活方式，将节能环保要求纳入员工规范，减少运营对环境产生的影响，营造良好的生态文化氛围。

怀揣感恩之心回馈社会，主动关注各类社会问题，携手被投资企业共同投身慈善公益活动，并鼓励员工在慈善公益活动中积极作为，开展多元化志愿者服务。探索深圳市红土慈善基金会运作机制，为社区发展注入温暖力量。

9 财务报告和审计结论

9.1 公司财务报告审计意见结论

公司年度财务报告已经天职国际会计师事务所（特殊普通合伙）注册会计师审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。

9.2 财务指标表

合并资产负债表

2021 年 12 月 31 日

编制单位：深圳市创新投资集团有限公司

单位：人民币万元

项 目	年末余额	年初余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	436,174.06	473,319.86	473,319.86
△结算备付金	0.00	0.00	0.00
△拆出资金	0.00	0.00	0.00
☆交易性金融资产	813,222.12	767,493.29	0.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	0.00	0.00	97,940.24
衍生金融资产	0.00	0.00	0.00
应收票据	2,426.40	208.18	208.18
应收账款	39,214.58	50,633.30	50,633.30
☆应收款项融资	0.00	0.00	0.00
预付款项	2,074.93	12,224.57	12,224.57
△应收保费	0.00	0.00	0.00
△应收分保账款	0.00	0.00	0.00
△应收分保合同准备金	0.00	0.00	0.00
其他应收款	43,341.90	37,110.27	37,110.27
△买入返售金融资产	0.00	0.00	0.00

项 目	年末余额	年初余额	上年年末余额
存货	275,626.69	232,168.01	232,168.01
其中：原材料	0.00	0.00	0.00
库存商品(产成品)	0.00	0.00	0.00
☆合同资产	1,414.40	0.00	0.00
持有待售资产	0.00	0.00	0.00
一年内到期的非流动资产	0.00	0.00	0.00
其他流动资产	4,110.23	13,785.50	13,785.50
流动资产合计	1,617,605.31	1,586,942.98	917,389.93
非流动资产：			
△发放贷款及垫款	0.00	0.00	0.00
☆债权投资	0.00	0.00	0.00
可供出售金融资产	0.00	0.00	2,249,077.64
☆其他债权投资	0.00	0.00	0.00
持有至到期投资	0.00	0.00	0.00
长期应收款	0.00	0.00	0.00
长期股权投资	1,447,209.34	1,132,294.62	1,213,762.90
☆其他权益工具投资	0.00	0.00	0.00
☆其他非流动金融资产	1,874,506.95	1,500,292.79	0.00
投资性房地产	10,202.97	10,405.37	10,405.37
固定资产	21,827.66	11,210.63	11,210.63
在建工程	0.00	0.00	0.00
生产性生物资产	0.00	0.00	0.00
油气资产	0.00	0.00	0.00
☆使用权资产	894.18	426.30	0.00
无形资产	3,597.59	3,761.38	3,761.38
开发支出	0.00	0.00	0.00
商誉	22,994.96	22,994.96	22,994.96
长期待摊费用	557.95	778.91	778.91
递延所得税资产	87,407.31	69,858.74	61,771.69
其他非流动资产	123.77	1,650.00	1,650.00
其中：特准储备物资	0.00	0.00	0.00
非流动资产合计	3,469,322.68	2,753,673.70	3,575,413.48
资 产 总 计	5,086,927.99	4,340,616.68	4,492,803.41

注：尾差系取万元保留两位小数所致。

合并资产负债表（续）

2021 年 12 月 31 日

编制单位：深圳市创新投资集团有限公司

单位：人民币万元

项 目	年末余额	年初余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	767,425.48	552,285.00	552,285.00
△向中央银行借款	0.00	0.00	0.00
△拆入资金	0.00	0.00	0.00
☆交易性金融负债	2,678.96	3,259.50	0.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金 融负债	0.00	0.00	3,259.50
衍生金融负债	0.00	0.00	0.00
应付票据	129.29	114.71	114.71
应付账款	9,382.63	10,997.60	10,997.60
预收款项	50,737.21	47,771.05	47,771.05
☆合同负债	12,434.97	19,109.18	19,109.18
△卖出回购金融资产款	0.00	0.00	0.00
△吸收存款及同业存放	0.00	0.00	0.00
△代理买卖证券款	0.00	0.00	0.00
△代理承销证券款	0.00	0.00	0.00
应付职工薪酬	123,251.66	91,834.11	91,834.11
其中：应付工资	112,875.86	86,250.93	86,250.93
应付福利费	14.47	0.00	0.00
#其中：职工奖励及福利基金	0.00	0.00	0.00
应交税费	30,014.76	54,684.36	54,684.36
其中：应交税金	29,856.24	54,277.65	54,277.65
其他应付款	157,404.05	134,536.67	134,536.67
△应付手续费及佣金	0.00	0.00	0.00
△应付分保账款	0.00	0.00	0.00
持有待售负债	0.00	0.00	0.00
一年内到期的非流动负债	155,095.25	0.00	0.00
其他流动负债	526.74	759.17	759.17
流动负债合计	1,309,081.00	915,351.35	915,351.35
非流动负债：			
△保险合同准备金	0.00	0.00	0.00
长期借款	112,643.67	76,613.89	76,613.89
应付债券	735,000.00	700,000.00	700,000.00
其中：优先股	0.00	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00	0.00

项 目	年末余额	年初余额	上年年末余额
☆租赁负债	850.31	426.30	0.00
长期应付款	87.67	33.75	33.75
长期应付职工薪酬	0.00	0.00	0.00
预计负债	896.92	1,007.35	1,007.36
递延收益	30,605.53	29,135.05	29,135.05
递延所得税负债	170,355.92	125,224.92	115,469.41
其他非流动负债	0.00	0.00	0.00
其中：特准储备基金	0.00	0.00	0.00
非流动负债合计	1,050,440.02	932,441.26	922,259.46
负 债 合 计	2,359,521.02	1,847,792.61	1,837,610.81
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
国家资本	0.00	0.00	0.00
国有法人资本	0.00	0.00	0.00
集体资本	0.00	0.00	0.00
民营资本	0.00	0.00	0.00
外商资本	0.00	0.00	0.00
#减：已归还投资	0.00	0.00	0.00
实收资本（或股本）净额	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00
其他权益工具	0.00	0.00	0.00
其中：优先股	0.00	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00	0.00
资本公积	20,497.12	19,332.52	19,332.52
减：库存股	0.00	0.00	0.00
其他综合收益	-517.33	-439.68	634,520.81
专项储备	0.00	0.00	0.00
盈余公积	132,027.24	106,217.66	106,217.66
其中：法定公积金	132,027.24	106,217.66	106,217.66
任意公积金	0.00	0.00	0.00
#储备基金	0.00	0.00	0.00
#企业发展基金	0.00	0.00	0.00
#利润归还投资	0.00	0.00	0.00
△一般风险准备	8,181.81	7,398.76	7,398.76
未分配利润	1,377,721.24	1,162,012.35	687,041.01
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	2,537,910.08	2,294,521.62	2,454,510.77
*少数股东权益	189,496.89	198,302.45	200,681.83
所有者权益（或股东权益）合计	2,727,406.97	2,492,824.07	2,655,192.60
负债和所有者权益（或股东权益）总计	5,086,927.99	4,340,616.68	4,492,803.41

注：尾差系取万元保留两位小数所致。

合并利润表

2021 年度

编制单位：深圳市创新投资集团有限公司

单位：人民币万元

项目	本年度	上年度
一、营业总收入	138,518.02	187,411.19
其中：营业收入	138,518.02	187,411.19
△利息收入	0.00	0.00
△已赚保费	0.00	0.00
△手续费及佣金收入	0.00	0.00
二、营业总成本	230,680.20	216,316.61
其中：营业成本	24,529.68	25,073.98
△利息支出	0.00	0.00
△手续费及佣金支出	0.00	0.00
△退保金	0.00	0.00
△赔付支出净额	0.00	0.00
△提取保险责任准备金净额	0.00	0.00
△保单红利支出	0.00	0.00
△分保费用	0.00	0.00
税金及附加	1,890.33	2,520.07
销售费用	98,456.84	84,815.57
管理费用	31,328.30	22,868.13
研发费用	23,383.61	26,332.10
财务费用	51,091.44	54,706.76
其中：利息费用	58,022.31	60,514.44
利息收入	5,105.09	8,028.20
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	-2,084.95	1,434.24
加：其他收益	5,857.13	6,988.20
投资收益（损失以“-”号填列）	376,004.31	377,090.42
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	169,201.11	67,639.62
☆以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	0.00	0.00
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
☆净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	91,594.97	7,210.77
☆信用减值损失（损失以“-”号填列）	-4,240.90	-2,817.19
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-1,198.49	-78,470.80

项目	本年度	上年度
资产处置收益（损失以“-”号填列）	2.81	0.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	375,857.65	281,095.98
加：营业外收入	678.82	1,867.10
减：营业外支出	1,773.09	221.95
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	374,763.38	282,741.13
减：所得税费用	50,792.07	27,255.32
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	323,971.31	255,485.81
（一）按所有权归属分类：	0.00	0.00
归属于母公司所有者的净利润	312,301.52	232,891.34
*少数股东损益	11,669.79	22,594.47
（二）按经营持续性分类：	0.00	0.00
持续经营净利润	323,971.31	255,485.81
终止经营净利润	0.00	0.00
六、其他综合收益的税后净额	-77.65	306,894.04
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-77.65	303,232.32
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	0.00	0.00
1.重新计量设定受益计划变动额	0.00	0.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	0.00	0.00
☆3.其他权益工具投资公允价值变动	0.00	0.00
☆4.企业自身信用风险公允价值变动	0.00	0.00
5.其他	0.00	0.00
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-77.65	303,232.33
1.权益法下可转损益的其他综合收益	-77.65	131,806.79
☆2.其他债权投资公允价值变动	0.00	0.00
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	0.00	171,425.53
☆4.金融资产重分类计入其他综合收益的金 额	0.00	0.00
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融 资产损益	0.00	0.00
☆6.其他债权投资信用减值准备	0.00	0.00
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的 有效部分）	0.00	0.00
8.外币财务报表折算差额	0.00	0.00
9.其他	0.00	0.00
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	0.00	3,661.72
七、综合收益总额	323,893.66	562,379.85
归属于母公司所有者的综合收益总额	312,223.87	536,123.67
*归属于少数股东的综合收益总额	11,669.79	26,256.18
八、每股收益：	0.00	0.00

项目	本年度	上年度
基本每股收益	0.00	0.00
稀释每股收益	0.00	0.00

注：尾差系取万元保留两位小数所致。

深圳市创新投资集团有限公司

2022年4月