深圳市盐田港集团有限公司 2018 年年度报告

一、重要提示、目录及释义

(一) 重要提示

- 1. 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 2. 公司董事会以通讯表决方式审议本年报,无董事对报告的真实性、准确性和完整性表示异议。
 - 3. 致同会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所为本公司出具了审计报告。
- 4. 公司董事长孙波、总经理刘南安、会计机构负责人陈燕声明:保证本年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

(二)目录

| 一、重要提示、目录及释义 | |
|---|---------|
| 、 里安促小、 日水及样人 | 2 |
| 二、公司简介 | 5 |
| | |
| 三、会计数据和财务指标摘要 · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | 10 |
| 四、董事会报告 · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | 12 |
| | |
| 五、重要事项 | ·····22 |
| 六、公司治理······ | 23 |
| | |
| 七、风险控制管理情况 | ·····25 |
| 八、社会责任····· | 28 |
| | |
| 九、财务报告 | 30 |
| 十、备查文件 | 26 |
| 1、街旦人口************************************ | 30 |

(三) 释义

| 释义项 | 指 | 释义内容 |
|-------------|---|------------------------|
| 盐田港集团、集团、公司 | 指 | 深圳市盐田港集团有限公司 |
| 市国资委 | 指 | 深圳市人民政府国有资产监督管理委员会 |
| 盐田港股份、股份公司 | 指 | 深圳市盐田港股份有限公司 |
| 大铲湾公司 | 指 | 深圳市大铲湾港口投资发展有限公司 |
| 置业公司 | 指 | 深圳市盐田港置业有限公司 |
| 深汕港口公司 | 指 | 广东盐田港深汕港口投资有限公司 |
| 惠盐高速公路公司 | 指 | 下属公司深圳惠盐高速公路有限公司 |
| 黄石新港公司 | 指 | 股份公司之下属公司黄石新港港口股份有限公司 |
| 惠控公司 | 指 | 股份公司之下属公司惠州深能投资控股有限公司 |
| 盐田国际 | 指 | 股份公司之参股公司盐田国际集装箱码头有限公司 |

二、公司简介

(一) 公司基本情况

1. 公司基本情况表

| 企业法定名称 | 深圳市盐田港集团有限公司 |
|----------|--|
| 注册资本 | 人民币 453,000 万元 |
| | 投资、开发建设和经营管理盐田港区、大铲湾港区、国内外其他港口及港 |
| | 口后方陆域(含港口区、保税区、工业区、商业贸易区、生活区、基础设 |
| 经营范围 | 施的投资、建设和经营);物流、仓储、疏港运输、信息、资讯、电子商 |
| | 务;在取得合法使用权的土地上从事房地产开发;外供、外代、货代、报 |
| | 关,国际国内贸易(含建筑材料、钢材、装饰材料、机电设备、有色金属 |
| | 材料、矿产品、五金、交电、化工、土产品、粮油食品、副食品)(不含 |
| | 危险物品),旅游、娱乐等配套服务业。 |
| 注册地址 | 深圳市盐田区沙头角深盐路盐田港海港大厦 21-26 楼 |
| 办公地址 | 深圳市盐田区沙头角深盐路盐田港海港大厦 21-26 楼 |
| 企业法定代表人 | 孙波 |
| 邮政编码 | 518081 |
| 企业网址 | http://www.ytport.com |
| 电子信箱 | yantian-port@ytport.com |
| 指定登载年度报告 | https://gzw.sz.gov.cn; http://www.ytport.com |
| 网址 | |
| 会计师事务所名 | 致同会计师事务所深圳分所 (特殊普通合伙) |
| 称、办公地址 | 深圳市福田区金田南路大中华国际交易广场写字楼 14 楼中区 |

2.年报公开主要负责人和联系方式

| 姓名 | 联系地址 | 电话 | 传真 | 电子邮箱 |
|-----|----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 李雨田 | 盐田港海港大厦 2309 室 | 0755-25292429 | 0755-25290161 | liyt@ytport.com |

3.公司股权结构

| 股东名称 | 持股比例(%) | 持股数量(股) |
|--------------------|---------|---------|
| 深圳市人民政府国有资产监督管理委员会 | 100 | |

4.公司的简要发展史和主要文化特征

(1) 公司的简要发展史

公司于 1985 年 2 月 26 日成立,前身为深圳东鹏实业有限公司,深圳市人民政府国有资产监督管理委员会持有公司 100%股权。公司旗下共有 6 家全资子公司,4 家控股公司,联营及参股公司有 12 家。截止 2018 年底,公司注册资本 45.3 亿元,总资产 298.41 亿元,国有净资产 238.22 亿元,利润总额 14.83 亿元。

公司从 80 万元起家,30 多年来,依托优良的自然、区位条件,实施高度市场化的港口发展模式,经过创业、合资建港、快速发展等发展阶段,已建立起以港口码头为主营业务,横跨临港物流、临港地产、拖轮服务、临港公路、油品零售及信息资讯等临港产业的全方位综合型港口产业链集成服务商。

公司立足世界经济发展潮头,把建设成为世界一流港口企业作为长期发展目标,逐步形成海河兼顾、布局合理、功能齐全、优势互补、绿色环保、现代化程度高的港口投资运营格局。在深圳,盐田港和大铲湾港,东西两翼齐飞;在粤东,惠州荃湾煤炭港、小漠国际物流港,争当深圳东进排头兵;湖北黄石新港、河北曹妃甸港,抢占国家战略发展要冲;最南端投资海南海峡,助力海南国际自由贸易区(港)的建设与发展。

盐田港区是世界罕见的天然良港,全球单体吞吐量最大和效益最佳的集装箱码头,水深 17.6 米,目前投入运营的集装箱泊位 20 个,是国内三个超大型干线班轮首选港之一,是华南地区国际航线最密集的港区,外贸货量居全国港口前列。港区拥有海铁、水水、公水等多式联运,目前己开通 14 条海铁联运线路,一站到达 7 大省市"无水港",自此始发的喀什班列连通中亚、南亚,中欧班列终至德国杜伊斯堡。

大铲湾港区毗邻前海深港现代服务业合作区,海、陆、空三维交通四通八达,港区平均水深 18米,一期工程已建成 5个 10万吨级以上集装箱泊位。黄石新港是盐田港集团在长江黄金水道自主运营的综合性港区,创造性地提出"一城一港一主体"的"黄石模式",未来将依托 79公里岸线打造成"亿吨大港、百万标箱"的多式联运示范港和长江中游航运枢纽港。惠州荃湾煤炭港积极打造以海铁联运为主,海管联运、海陆联运为补充的区域多式联运,开辟了新的"北(国内)煤南运"和"南(国外)煤北运"的能源快捷新通道。

(2) 公司的主要文化特征

2018年,公司围绕市委市政府工作重心,按照市国资委、董事会的工作部署,认真实施"转型升级,走出去"发展战略,全力推动企业改革发展,全面落实"城市质量提升年"各项任务,坚持提质增效和创新驱动,圆满完成了全年各项工作任务。

总体上看,公司的企业文化继续保持两大特征:其一,承接历史。继承发扬艰苦创业的优良传统,解放思想,创新发展,努力培育新的产业模式和新的业务板块;其二,承载使命。紧紧围绕盐田港"山海文化"的特色,在承担企业使命履行社会责任的同时,打造盐田港卓越品牌。

2018年,公司围绕"凝心聚力•砥砺前行"主题,通过开展"心随港动"、激情运动会、"港口开放日"、读书月、劳动技能竞赛、廉洁书画展、34周年文艺汇演等系列文体活动,实现党建文化与企业文化融合发展,公司荣获"深圳十佳企业文化示范基地"称号。举办"百万市民看深圳之走进美丽盐田港"活动,接受中宣部中外媒体采访团、国务院台办海峡两岸媒体、省网信办改革开放40周年网络媒体专访,全年被央视、新华网等权威媒体报道80余次,被国务院国资委报道15次,有效提升公司品牌形象和社会影响力。

(二)公司董事、监事、高级管理人员情况

1. 董事、监事、高级管理人员基本情况表

| 姓名 | 职务 | 性别 | 出生年月 | 任期起始日期 |
|-----|----------------------|----|----------|--------------------|
| 孙 波 | 党委书记/董事长 | 男 | 1972. 10 | 2019年1月 |
| 刘南安 | 党委副书记/董事/ 总经理 | 男 | 1963. 01 | 2016年5月 |
| 王沛航 | 党委副书记/董事 /工会联合会主席 | 男 | 1967.07 | 2016年8月 2018年6月 |
| 栗 淼 | 董事/财务总监 | 男 | 1973. 10 | 2016年12月 |
| 张功平 | 董事 | 男 | 1955. 09 | 2010年12月 |
| 徐孟君 | 董事 | 男 | 1962. 11 | 2016年12月 |
| 刘 刚 | 董事 | 男 | 1972. 05 | 2016年12月 |
| 李淑妍 | 董事 | 女 | 1965. 02 | 2017年7月 |
| 彭庆伟 | 董事 | 男 | 1969. 08 | 2017年7月 |
| 徐宁 | 纪委书记/监事会主席 | 男 | 1965. 04 | 2016年12月 |
| 朱国强 | 监事 | 男 | 1973. 09 | 2016年12月 |
| 文 亮 | 监事 | 男 | 1973. 07 | 2016年12月 |
| 袁晓萍 | 监事 | 女 | 1964. 08 | 2017年6月 |
| 吕 薇 | 监事 | 女 | 1974. 04 | 2017年6月 |
| 叶忠孝 | 副总经理 | 男 | 1962. 11 | 2007年8月 |
| 王彦 | 副总经理 | 男 | 1968. 06 | 2016年12月 |
| 乔宏伟 | 副总经理 | 男 | 1969. 03 | 2016年12月 |
| 彭洪波 | 副总经理 | 男 | 1968. 10 | 2016年12月 |
| 李 群 | 盐田港建设指挥部 副总指挥 | 男 | 1962. 01 | 2010年5月 |
| 肖明俊 | 总工程师 | 男 | 1965. 10 | 2017年3月 |
| 陈彪 | 董事会秘书 | 男 | 1970. 11 | 2017年3月 |

2. 董事、监事、高级管理人员最近5年的主要工作经历

孙波,党委书记、董事长,2014年1月至2015年7月任深圳市福田区委常委、区政府副区长、党组副书记;2015年7月至2016年9月任深圳市委政策研究室(市委全面深化改革领导小组办公室)主任;2016年9月至2019年1月任深圳市委副秘书长、市委政策研究室(市委全面深化改革领导小组办公室)主任;2019年1月至今任盐田港集团党委书记、董事长。

刘南安,党委副书记、董事、总经理,2014年1月至2016年5月任深圳市水务(集团)有限公司党委副书记、董事、总经理;2016年5月至今任盐田港集团党委副书记、董事、总经理。

王沛航,党委副书记、董事,2014年1月至2014年5月任深圳市委组织部干部三处调研员; 2014年5月至2016年8月任深圳市委组织部机关党委专职副书记、纪委书记;2016年8月至今 任盐田港集团党委副书记、董事;2018年6月至今任盐田港集团工会联合会主席。

栗淼,董事、财务总监,2014年1月至2016年12月任深圳市特发集团有限公司董事、财务总监;2016年12月至今任盐田港集团董事、财务总监。

张功平,董事,2014年1月至2015年11月任深圳市机场(集团)有限公司党委副书记、总经理;2015年11月退休;2013年1月至今任盐田港集团董事。

徐孟君,董事,2014年1月至今为广东信达律师事务所高级合伙人、律师;2016年12月至今任盐田港集团董事。

刘刚,董事,2014年1月至2018年9月任中国人民大学企业管理系主任;2014年1月至今任中国人民大学商学院教授、博士生导师、兼任中国企业管理研究会常务副理事长;2016年12月至今任盐田港集团董事。

李淑妍,董事,2014年1月至2017年7月任深圳市人才交流服务中心有限公司董事长、党委书记;2017年7月至今任盐田港集团董事、深圳巴士集团股份有限公司董事。

彭庆伟,董事,2014年1月至2017年7月任深圳市振业(集团)股份有限公司董事会秘书; 2017年7月至今任盐田港集团董事、深圳市燃气集团股份有限公司董事、深圳市特发集团有限公司董事。

徐宁,纪委书记兼监事会主席,2014年1月至2018年2月任深圳市赛格集团有限公司党委副书记、董事;2014年1月至2017年10月任深圳市赛格集团有限公司纪委书记;2014年1月-2016年12月兼任深圳市赛格集团有限公司工会主席;2014年1月至2016年12月兼任赛格股份公司监事会主席;2016年12月至今任盐田港集团纪委书记兼监事会主席。

朱国强,监事,2014年1月至2015年6月任深业集团有限公司战略管理部总经理;2015年6月至今任深业集团有限公司资本运营部总经理;2019年1月起任深业资本有限公司执行董事、总经理;2016年12月至今任盐田港集团监事。

文亮,监事,2014年1月至2018年9月曾先后任深圳市水务(集团)有限公司计划财部务部部长、审计部部长,并兼任多家子公司董事、监事;2018年9月起任深圳高速公路股份有限公司执行董事、财务总监。2016年12月至今任盐田港集团监事。

袁晓萍,职工监事,2014年1月至2017年3月任盐田港集团人力资源部总经理;2017年3

月至今任盐田港集团工委会副主席;2017年6月至今任盐田港集团监事。

吕薇,职工监事, 2014年1月至2017年3月任盐田港集团党群工作部(企业文化部)高级经理; 2017年3月至今任盐田港集团党群工作部(企业文化部)部长; 2017年6月至今任盐田港集团监事。

叶忠孝,副总经理,2014年1月至今任盐田港集团副总经理。

王彦,副总经理,2014年1月至2015年3月任深圳市发展改革委投资处处长;2015年3月至2016年12月任深圳市通产集团有限公司党委书记、董事长;2016年12月至今任盐田港集团副总经理。

乔宏伟,副总经理,2014年1月至2017年3月任盐田港股份总经理;2016年12月至今任 盐田港集团副总经理;2017年7月至今兼任盐田港股份董事长。

彭洪波,副总经理,2014年1月至2017年3月任盐田港集团董事会秘书;2016年12月至今任盐田港集团副总经理;2017年3月至2019年5月兼任深圳市大铲湾港口投资发展有限公司董事长。

李 群,盐田港建设指挥部副总指挥,2014年1月至今任深圳市盐田港建设指挥部副总指挥;2014年1月至2015年12月兼任深圳市盐田港保税区投资开发有限公司董事长;2014年1月至2019年5月兼任深圳梧桐山隧道有限公司董事长;2017年1月至2017年3月兼任深圳市盐田港保税区投资开发有限公司董事长。

肖明俊,总工程师,2014年1月至2017年3月任盐田港集团工程管理部总经理;2017年3月至今任盐田港集团总工程师;2017年11月至今兼任深圳市盐田东港区码头有限公司董事长。

陈 彪,董事会秘书,2014年1月至2016年6月任盐田港集团产权法律与合同管理部总经理;2016年6月至2018年3月任广东盐田港深汕港口投资有限公司执行董事、总经理;2017年3月至今任盐田港集团董事会秘书;2018年3月至今兼任广东盐田港深汕港口投资有限公司董事长。

3.公司高层管理人员变动情况

2018年5月,陈德云退休,不再担任公司工会联合会主席;

2018年6月,王沛航兼任公司工会联合会主席;

2019年1月, 童亚明退休, 不再担任公司党委书记、董事长职务。

三、会计数据和财务指标摘要

(一) 主营业务介绍、主要业务数据摘要

公司主营业务为:港口投资与运营、拖轮服务、物流服务、物业租赁、临港地产开发、园区建设、汽柴油销售、高速公路和隧道养护。

截至报告期末,总资产 298.41 亿元,净资产 238.22 亿元,国有净资产 204 亿元,利润总额 14.83 亿元。

报告期内,公司围绕市委市政府工作重心,按照市国资委、董事会工作部署,积极实施"转型升级、走出去"发展战略,强化经营管理,夯实主营业务,推动改革创新,全面完成各项工作任务。

报告期内,公司集装箱吞吐量完成 1438.93 万标箱,同比增长 2.58%,公司集装箱吞吐量占深圳港总体的比重为 59.04%。其中盐田港区首次突破 1300 万标箱,实际完成 1315.97 万标箱,再创历史新高。大铲湾港区完成 122.96 万标箱,黄石新港完成货物吞吐量为 1,267.50 万吨。

报告期内,公司保税仓出仓量为 45.6 万方,同比下降 17%;监管仓出仓量为 19.79 万方,同比减少 76.19%; 堆场集装箱吊装总量为 34.63 万标箱,同比下降 3.59%。

报告期内,惠盐高速公路车流量为 4135 万辆次,同比增长 8.41%; 盐田拖轮拖带作业为 18386 艘次,同比下降 1.26%; 汽柴油销售总量为 4496 万升,同比增长 12.85%。

(二) 主要财务数据摘要

单位:万元

| 项目 | 2018年 | 2017年 | 增减比率 |
|-------------------|-------------|-------------|----------|
| 营业收入 | 150, 285 | 139, 751 | 7. 54% |
| 营业成本 | 97, 443 | 95, 699 | 1.82% |
| 期间费用 | 3, 114 | 17, 166 | -81.86% |
| 其中: 销售费用 | 3,683 | 2,887 | 27. 54% |
| 管理费用 | 32, 304 | 29, 910 | 8.01% |
| 财务费用 | -32, 873 | -15, 631 | 110. 31% |
| 营业外收入 | 720 | 784 | -8.10% |
| 其中: 财政补贴收入 | _ | 436 | -100.00% |
| 利润总额 | 148, 318 | 119,664 | 23. 95% |
| 净利润 | 132, 915 | 115,047 | 15. 53% |
| 其中: 归属于母公司所有者的净利润 | 110, 373 | 95,808 | 15. 20% |
| 资产总额 | 2, 984, 075 | 2, 737, 208 | 9.02% |
| 负债总额 | 601, 911 | 493, 729 | 21.91% |
| 归属于母公司所有者权益 | 2, 043, 514 | 1, 935, 008 | 5. 61% |
| 净资产收益率 | 5. 55% | 5.05% | 9.80% |
| 成本费用利润率 | 143. 64% | 103.65% | 38.58% |
| 成本费用占营业收入的比重 | 68. 71% | 82. 61% | -16.83% |

注:净资产收益率=归属于母公司所有者的净利润/平均归属于母公司所有者权益*100%;成本费用利润率=利润总额/(营业成本+营业税金及附加+期间费用)*100%;成本费用占营业收入的比重=(营业成本+营业税金及附加+期间费用)/营业收入*100%。

(三) 同行业数据比较

报告期内,公司集装箱吞吐量为 1438.93 万标箱,占深圳的市场份额为 59.04%,其中盐田港区集装箱吞吐量为 1315.97 万标箱,首次突破 1300 万标箱,再创历史新高,超出深圳港平均增幅 1.5 个百分点,连续 9 年突破 1000 万标箱,单一港区规模和效益继续位居世界前列。

四、董事会报告

(一) 对财务报告数据及重大事项讨论分析

单位: 万元

| 序号 | | 项目名称 | | 上期金额 | 同比增长率 |
|----|------|---------------|----------|-----------|-----------|
| 1 | | 营业收入 | 150, 285 | 139, 751 | 7. 54% |
| 2 | | 营业成本 | 97, 443 | 95, 699 | 1.82% |
| | 销售费用 | | 3,683 | 2, 887 | 27. 57% |
| | 期间费用 | 管理费用 | 32, 304 | 29, 910 | 8.00% |
| 3 | 财务费用 | | -32, 873 | -15, 631 | 110. 31% |
| | | 经营活动产生的现金流量净额 | 50, 142 | 325, 266 | -84. 58% |
| | | 投资活动产生的现金流量净额 | -78, 690 | -166, 909 | -52.85% |
| 4 | 现金流 | 筹资活动产生的现金流量净额 | 10, 113 | -366, 606 | -102. 76% |
| | | 现金及现金等价物净增加额 | -18, 319 | -208, 702 | -91. 22% |
| | | 期末现金及现金等价物余额 | 360, 180 | 378, 498 | -4.84% |

(二) 分析公司业务、财务状况、经营成果等

1、主营业务分析:

- (1)营业收入:报告期营业收入150,285万元,同比增加10,534万元,同比增长7.54%。 主要是股份公司湖北黄石港、惠州荃湾港区码头业务收入增长,以及加油站公司营业收入增长。
- (2)营业成本:报告期营业成本 97,443 万元,同比增加 1,744 万元,同比增长 1.82%。主要是加油站公司等下属企业营业收入增长,营业成本同比相应增加。

(3) 期间费用:

- ①报告期销售费用 3,683 万元,同比增加 796 万元。主要是半山悦海项目开盘,开展营销工作。
- ②报告期管理费用 32,304 万元,同比增加 2,394 万元,主要是下属股份公司黄石新港、惠州 荃湾港业务量增长,薪酬同比增长。
- ③报告期财务费用-32,873,同比减少-17,242万元。主要是公司本部向特区建发集团收回代建项目垫付款利息。

(4) 现金流:

- ①经营活动产生的现金净流入 5.01 亿元,其中销售商品、提供劳务收到的现金 18.38 亿元,收到其他与经营活动有关的现金 10.51 亿元,支付其他与经营活动有关的现金 11.72 亿元。
- ②投资活动产生的现金净流出约 7.87 亿元,其中构建长期资产支出的现金 17.32 亿元,投资支付现金 21.23 亿元,取得投资收益收到现金 9.28 亿元。
- ③筹资活动的现金净流出 1.01 亿元,主要是取得借款收到的现金 3.85 亿元,偿还债务支付的现金 0.70 亿元,分配股利、利润或偿付利息支付的现金 3.58 亿元。
 - 2.按照行业划分经营业务构成情况

单位:万元

| | 收入 | 成本 | 收入 | 成本 |
|---------|--------------|-------------|--------------|-------------|
| 交通运输业 | 62, 954. 18 | 30, 731. 32 | 55, 849. 59 | 31, 789. 24 |
| 仓储及租赁业 | 43, 495. 49 | 24, 406. 10 | 42, 453. 52 | 25, 477. 11 |
| 成品油销售业 | 24, 612. 64 | 21, 491. 78 | 19, 237. 22 | 15, 584. 31 |
| 隧道营运 | 587.00 | 1, 256. 26 | 664. 23 | 1, 332. 94 |
| 自营进出口业务 | 16, 094. 56 | 15, 869. 90 | 20, 116. 08 | 19, 580. 96 |
| 不动产转让 | 549.41 | 441.42 | | |
| 其他业务 | 1, 991. 58 | 3, 246. 44 | 1, 429. 90 | 1, 934. 69 |
| 合计 | 150, 284. 86 | 97, 443. 21 | 139, 750. 54 | 95, 699. 24 |

3.资产、负债状况分析

单位: 万元

| | 20 | 018年 | 2017年 | | 田小塚子 |
|--------|---------|--------|---------|---------|---------|
| | 金额 | 占总资产比例 | 金额 | 占总资产比例 | 同比增减 |
| 货币资金 | 380,147 | 12.74% | 398,920 | 14. 57% | -4.71% |
| 应收账款 | 17,151 | 0.57% | 22,271 | 0.81% | -22.99% |
| 存货 | 246,961 | 8.28% | 217,086 | 7. 93% | 13.76% |
| 长期股权投资 | 970,707 | 32.53% | 907,706 | 33. 16% | 6.94% |
| 投资性房地产 | 152,291 | 5.10% | 158,885 | 5.80% | -4.15% |
| 固定资产 | 225,611 | 7. 56% | 94,010 | 3.43% | 139.99% |
| 在建工程 | 287,357 | 9.63% | 478,671 | 17. 49% | -39.97% |
| 长期借款 | 204,961 | 6.87% | 173,659 | 6. 34% | 18.03% |

重大变动因素说明:

- (1) 货币资金较期初减少了 1.88 亿元, ①经营活动产生的现金净流入 5.01 亿元, 其中, 销售商品、提供劳务收到现金 18.38 亿元, 购买商品、接收劳务支付现金 6.03 亿元, 支付给职工及为职工支付现金 4.05 亿元。②投资活动产生的现金净流出约 7.87 亿元, 其中收回投资收到的现金 14.72 亿元, 取得投资收益收到现金 9.28 亿元, 投资支付现金 21.23 亿元, 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 17.33 亿元。③筹资活动的现金净流入 1.01 亿元, 其中, 取得借款收到现金 3.85 亿元, 分配股利、利润或偿付利息支付现金 3.58 亿元。
- (2) 在建工程较期初减少 19.13 亿元,主要原因:①对大铲湾公司 16.89 亿元在建工程进行重分类;②惠州港荃湾港区煤炭码头增加投资 4.63 亿元,转入固定资产 10.87 亿元;③现代物流中心二期增加投资 2.13 亿元;④惠盐高速公路深圳段扩建工程增加投资 2.83 亿元。
- (3)长期借款较期初增加 3.13 亿元,主要原因:①中国工商银行惠州分行向惠州深能港务有限公司新增借款 21,998 万元;②中国农业银行深圳分行东部支行向置业公司新增借款 15,524 万元,本年归还借款 6,759 万元。
 - (4) 长期股权投资较期初增加 6.30 亿元,主要原因:①对参股企业增加投资 2.80 亿元;

②权益法核算确认投资收益,使得长期股权投资增加 9.77 亿元; ③被投资单位宣告分派利润,冲减长期股权投资 8.43 亿元。

(三) 主要业务竞争力分析

近年来,作为市属唯一港口产业发展平台,公司充分发挥粤港澳大湾区港口发展的引领示范作用,深入推进主业转型升级,积极实施"走出去"战略,加快构建河海兼顾、布局广泛的"大海港"体系,全面提升企业核心竞争力,持续夯实盐田港单港吞吐量世界第一的领先地位。

在港口基础设施建设方面,重点提升港口基础设施服务能力。重点推进盐田港区东作业区 一期 20 万吨级自动化专业集装箱泊位工程、深汕合作区小漠国际物流港、湖北黄石新港二期码 头等项目建设,继续提升港口基础设施服务能力。

在配套产业园区规划建设方面,高标准规划建设大铲湾片区,导入海洋相关产业。积极对接前海-宝中片区的整体规划,充分发挥大铲湾片区的区位优势,高规格、高标准做好大铲湾片区的规划建设。探索设立港航产业基金,积极争取海洋金融机构落户,将大铲湾片区打造成为海洋金融服务中心。积极引进中船重工、青岛海洋科学与技术国家实验室、中国海洋机器人研究中心、华为、中兴等高端海洋科研机构和高科技龙头企业,整合集聚国内外海洋科技力量,推动海洋科技产业在大铲湾片区的研发和成果转化,将大铲湾片区打造成为国际一流的海洋科技产学研基地和孵化推广平台。

在港口集疏运方面,将进一步完善港口集疏运体系建设,打造国际化集疏运体系。大力推 广海铁联运,重点参与投资建设深圳平湖近距离内陆港,积极拓展广东鹤山、江西赣州等内陆港 项目,不断发展中欧班列,加快完成惠盐高速改扩建、协调政府推进东部过境高速、外环高速等 项目,不断完善港口集疏运体系建设。

在新业务形态拓展方面,积极拓展冷链物流,打造集团新业务增长极。结合近年来冷链高速发展的市场机遇和政策利好,加快推进冷链服务仓项目建设运营,并积极拓展冷冻食品进出口新业务,保障冷链服务仓项目实现良好运营。研究布局深汕特别合作区小漠国际物流港、大铲湾港区冷链综合运营项目,努力将集团打造成为以冷库开发运营为核心的冷链服务商。

(四) 投资状况分析

1. 对外股权投资及后评价的情况

(1) 对外股权投资情况

报告期内盐田港集团共计完成对外股权投资约 10.23 亿元。其中,预算内股权投资完成约 6亿元,共四个项目: 盐田港集团向深汕港口公司增资 3.09 亿元; 盐田港股份公司向黄石新港公司增资 1.5亿元; 盐田港股份公司和物流公司向黄石新港物流园公司增资 0.765 亿元; 深汕特别合作区小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目投资 0.65 亿元。预算外股权投资完成约 4.23 亿元,共四个项目: 盐田港集团增资创新投公司 0.41 亿元; 股份公司收购拖轮公司 10%股权 0.42 亿元; 认购深创投领秀物流设施基金 0.6 亿元; 大铲湾投资公司向大铲湾港口现代公司增资 2.8 亿元。

(2) 后评价开展情况

报告期内公司对增资曹妃甸项目、增资海南海峡航运项目两个项目开展了简化后评价工作。增资曹妃甸项目面临经营业绩下滑、资产负债率过高、资金链紧张等风险及隐患,引起了公司的高度重视并已采取了一系列措施,一定程度上抑制了曹妃甸项目资产负债率的持续增长趋势,逐步缓解了资金链紧张的压力。后续公司将做好风险防范措施,加大管控力度,督促曹妃甸项目继续降低资产负债率;海南海峡项目受港航一体化及自由贸易试验区等政策红利的影响,在业绩及市值上都有着较佳的表现,为公司带来了良好的投资收益,在后续公司将继续加强市值管理,实现股东利益最大化。

2. 重大项目投资情况

报告期内公司完成重大项目投资约15.98亿元,情况见下表:

单位: 万元

| 序号 | 项目名称 | 投资单位 | 计划投资 总额 | 截至本报告期 末累计投资 | 本期投资额 | 项目进 度 |
|----|-------------------------------|---------------------|-------------|-----------------|---------|----------|
| 1 | 深圳港盐田港区东作业区集 装箱码头工程项目 | 东港区公司 | 1, 346, 000 | 71, 665 | 4, 547 | 5. 32% |
| 2 | 马来西亚皇京港项目 | 盐田港集团 | 待定 | 112 | 62 | _ |
| 3 | 埃及亚历山大港项目 | 盐田港集团 | 待定 | 72 | 72 | _ |
| 4 | 大铲湾港区配套宿舍 "蓝港煦湾"项目 | 深圳市大铲湾港口 投资发展有限公司 | 132,000 | 7 | 7 | 0.01% |
| 5 | 盐田港国际物流服务中心 | 盐田港集团 | 60, 515 | 13, 100 | 1,633 | 21. 65% |
| 6 | 深汕特别合作区小漠国际物 流港一期工程 | 广东盐田港深汕港 口投资有限公司 | 126, 437 | 20, 519 | 17,800 | 16. 23% |
| 7 | 盐田港现代物流中心二期 | 盐田港集团 | 106, 695 | 57, 191 | 19, 728 | 53. 6% |
| 8 | 大铲湾港区集装箱码头辅建 区 2#楼、3#楼 | 深圳市大铲湾港口 投资发展有限公司 | 97, 640 | 30, 558 | 10, 184 | 31. 3% |
| 9 | 大铲湾港区填海区域(远期区)软基处理工程 | 深圳市大铲湾港口 投资发展有限公司 | 58, 895 | 42, 483 | 4, 675 | 72. 13% |
| 10 | 惠州港荃湾港区煤炭码头一 期工程 | 惠州深能港务有限 公司 | 249, 320 | 237, 438 | 1,030 | 95. 23% |
| 11 | 惠州港荃湾港区纯洲作业区 铁路进港连接线工程 | 惠州深能港务有限 公司 | 28, 893 | 20, 855 | 8, 183 | 72. 18% |
| 12 | 惠盐高速深圳段改扩建工程 | 深圳惠盐高速公路 有限公司 | 287, 600 | 12, 937 | 40, 695 | 4. 5% |
| 13 | 黄石港棋盘洲港区一期工程 (首阶段) | 黄石新港港口股份 有限公司 | 60, 142 | 81, 286 | 2, 220 | 135. 16% |
| 14 | 黄石港棋盘洲港区一期工程 3、4、5、6、9泊位项目 | 黄石新港港口股份 有限公司 | 77, 400 | 42, 324 | 13, 048 | 54. 68% |
| 15 | 半山悦海花园项目 | 深圳市盐田港置业 有限公司 | 240,000 | 176, 480 | 28, 218 | 73. 53% |

| 16 | 大铲湾港区市政配套设施续 建项目 | 深圳市大铲湾港口 投资发展有限公司 | 11,016 | 6384 | 1, 024 | 57. 95% |
|----|---------------------------------------|----------------------|-------------|--------|--------|---------|
| 17 | 能源物流盐田 VMI | 深圳能源物流有限 公司 | 33, 800 | 2, 774 | 2,774 | 8. 2% |
| 18 | 黄石新港现代物流园项目(启 动区) | 黄石新港现代物流 园股份有限公司 | 21, 973 | 3, 305 | 3, 305 | 15% |
| 19 | 惠盐高速改扩建项目-金钱坳 至荷坳段立体扩建项目(复合 通道) | 深圳惠盐高速公路 有限公司 | 1, 230, 000 | 590 | 590 | 0. 05% |

3. 委托理财及衍生品投资的情况

2018 年集团系统购买银行理财产品累计 33.77 亿元,全部为银行保本理财产品和结构性存款,无风险投资产品。至年底,未到期理财产品金额 11.64 亿元。

4. 募集资金使用情况

盐田港股份于 2016 年 4 月 19 日发行公司债券 3 亿元,期限 5 年,募集资金用于偿还银行贷款。

惠控公司于 2018 年提取贷款 21,998 万元,用于惠州港荃湾港区煤炭码头一期建设。 置业公司于 2018 年取得农业银行贷款 15,524 万元,用于半山悦海项目工程建设。

5. 主要子公司、参股公司分析

(1) 主要子公司、参股公司基本情况

| 序号 | 公司全称 | 所处行业 | 主要产品或服务 | 注册资本 | 总资产 (万元) | 净资产 (万元) | 净利润 (万元) | 持股比例 |
|----|-------------------------|---------------|--|----------|-------------|-------------|-------------|---------|
| 1 | 深圳市盐田 港股份有限 公司 | 交通 运输 业 | 投资港口货物装卸与 运输业务,码头建设 工程管理,收费高速 公路、桥梁运营,海 关监管仓和其他港口 配套仓储经营。 | 194, 220 | 1, 033, 582 | 777, 018 | 51, 187 | 67. 37% |
| 2 | 深圳市大铲 湾港口投资 发展有限公司 | 货运港口 | 物流场地租赁经营及 管理、物业经营及管 理、物业管理、供应 链服务 | 258, 333 | 521, 807 | 389, 282 | 2920 | 100% |
| 3 | 深圳市盐田 港物流有限 公司 | 物流 | 仓储及供应链 | 50, 200 | 91,826 | 81,073 | 1, 504 | 100% |
| 4 | 深圳市盐田 港置业有限 公司 | 房地产 | 物业租赁和房地产开 发 | 106, 000 | 204, 419 | 103, 482 | 126 | 100% |
| 5 | 深圳市盐田 港东港区码 头有限公司 | 交通 运输 业 | 投资、开发建设和管 理东港区 | 5,000 | 44, 657 | 44, 065 | 997 | 100% |
| 6 | 深圳梧桐山 隧道有限公 司 | 交通 运输 业 | 梧桐山隧道的日常养 护 | 15, 000 | 23, 001 | 22455 | 7 | 100% |

| | | | 10.76 | | | Ī | Ī | 1 |
|----|-------------------------|---------------------|---|--------------|-----------------|-----------------|--------------|------|
| 7 | 广东盐田港 深汕港口投 资有限公司 | 交通 运输 业 | 投资、开发建设和管理小漠国际物流港及港口后方陆域;货物装卸与运输。 | 52, 931 | 49, 361 | 46, 149 | 110 | 100% |
| 8 | 深圳市盐田 港保税区投资开发有限 公司 | 服务 | 租赁等配套服务 | 3,800 | 9, 215 | 7, 645 | 897 | 90% |
| 9 | 深圳盐田港 拖轮有限公 司 | 交通 运输 业 | 港区拖轮拖带业务 | 3,000 | 48,965 | 44, 309 | 8, 490 | 60% |
| 10 | 深圳市盐田 港加油站有 限公司 | 零售 业 | 汽油、柴油、润滑油 (脂)的零售业务 | 800 | 5, 992 | 4, 926 | 978 | 55% |
| 11 | 深圳盐田港 普洛斯物流 园有限公司 | 物流 | 仓储设施开发、仓储 相关咨询服务 | US\$9,000 | 61, 087. 87 | 51, 123. 62 | 1, 173. 85 | 50% |
| 12 | 盐田港国际 资讯有限公 司 | 软件 开发 | 电子信息技术 | 5, 000 | 9, 235 | 5, 752 | 319 | 50% |
| 13 | 深圳嘉里盐 田港物流有 限公司 | 物流 | 盐田港保税区、仓仓 储、集装货物专用 运输、集装箱等)。 运输(集装箱等)。 运输(集装箱等)。 运输(集装箱等)。 运输(集装车。 运输)。 运输, 运输、 运输、 运输、 运输、 运输、 运输、 运输、 运输、 运输、 运输、 | 8,800 | 19, 044. 63 | 17, 923. 63 | 633. 79 | 45% |
| 14 | 深圳市盐田 港通信股份 有限公司 | 计算 机、 通信 | 电子产品、计算机软件、硬件的技术开发及咨询,电子产品、 办公设备的销售、维修。 | 500 | 1, 082. 63 | 979. 86 | 226. 02 | 40% |
| 15 | 盐田三期国 际集装箱码 头有限公司 | 交通 运输 业 | 码头装卸 | НК\$605, 696 | 1, 316, 145. 37 | 1, 056, 882. 94 | 170, 091. 81 | 35% |
| 16 | 深圳平盐海 铁联运有限 公司 | 物流 | 经营盐田港疏港铁路 运输、仓储、铁路集 装箱堆场,无船承运 业务 | 15, 000 | ¥38, 015. 89 | -5, 279. 15 | -2, 577. 01 | 35% |
| 17 | 中国深圳外 轮代理有限 公司 | 运输 代理 业 | 船舶在中国港口及有 关水域的服务业务, 国际穿不代理业务。 | 1,600 | 76, 829. 95 | 49, 382. 03 | 7, 850. 04 | 15% |
| 18 | 深圳市盐田 港物业管理 有限公司 | 物业 管理 | 物业管理 | 550 | 1, 385. 04 | 692. 68 | 165. 94 | 15% |
| 19 | 深圳排放权 交易所有限 公司 | 专业 技术 服务 业 | 碳排放权交易平台 | 30, 000 | 34, 020. 58 | 31, 575. 37 | 262. 60 | 10% |
| 20 | 深圳市东鹏 工程建设监 理有限公司 | 专业 技术 服务 业 | 工程监理;工程造价 咨询;工程招标代理; 工程项目管理 | 300 | 2, 862. 51 | 976. 72 | 381. 63 | 10% |

| 21 | 深圳市创新 投资集团有 限公司 | 资本 投资 服务 | 创业投资业务;创业 投资咨询业务 | 542, 090. 19 | 2, 991, 862. 52 | 1, 529, 286. 10 | 180, 001. 51 | 2.33% |
|----|------------------------|----------------|---------------------|--------------|-----------------|-----------------|--------------|---------|
| 22 | 深圳市盐田 港外轮供应 有限公司 | 水运辅助活动 | 清算中 | 1,000 | / | / | / | 40. 40% |

(2)净利润对集团净利润影响达到10%以上的子公司情况

| 序号 | 公司全称 | 营业收入 | 营业利润 | 净利润 |
|----|--------------|-------------|-------------|-------------|
| | | (万元) | (万元) | (万元) |
| 1 | 深圳市盐田港股份有限公司 | 40, 351. 39 | 56, 040. 06 | 51, 187. 47 |

(五)公司控制的特殊目的主体情况。

公司不存在控制下的特殊目的主体。

(六) 未来发展展望

公司在未来的发展过程中将始终贯彻落实国家发展战略和深圳市战略规划,紧抓粤港澳大湾区、一带一路、长江经济带、建设深圳全球海洋中心城市等发展契机,顺应港口大型化、综合化、平台化、互联化、协同化的发展趋势,深入推进主业转型升级,加快构建河海兼顾、布局广泛的"大海港"体系,全面提升企业核心竞争力,努力打造具有广泛影响力的国际知名港口产业链集成服务商,在全球范围内迅速形成影响力,树立盐田港良好品牌形象,切实确立公司在全球港口投资运营中的领先地位。

1. 行业竞争格局和发展趋势

(1) 公司所处行业发展趋势

港口业方面,2019 年全球航运行业内整合兼并及船舶大型化的发展趋势,将进一步巩固枢纽港地位;受中国宏观调控和产业转型影响,大宗商品需求增长降低,国内港口铁矿石、煤炭等大宗散货吞吐量增速也将维持低位。另外,从港口建设周期来看,国内港口已经度过大规模建设、产能扩张的高速增长期,目前在进出口贸易低增速、航运市场船舶大型化和班轮公司联盟化趋势加速的情况下,成本刚性增长和业务结构的变化使码头效益提升面临较大压力。公司将以加快产业"转型升级",提升港口基础设施服务能力,提升港口核心竞争力,吸引临港产业要素聚集,提升现有产业发展层次,从而巩固盐田港单港吞吐量世界第一的港口地位。

物流业方面,当前全球贸易格局不断变化,国内出口及港口业增速趋缓,加上外贸生产企业外迁以及成本上升等因素影响,与之配套的港口仓储物流业依然面临较大经营压力。同时,国内各大物流企业正加快与上下游企业战略合作,构建生态体系,综合实力显著增强,一批引领行业发展的标杆型物流企业加快涌现。公司现有仓储物流业以传统物流业务为主,功能单一,体量相对较小,缺乏竞争优势。公司将紧跟行业发展趋势,整合现有资源,强化与上下游企业的战略合作关系,推动传统物流向现代供应链物流转型、升级。同时,加快冷链服务仓项目建设,拓展高端冷链物流业务,提升公司物流板块行业竞争力,确保仓储物流资产的收益保持稳步增长态势。

配套业方面,收费路桥、拖轮等行业方面。收费路桥行业持续面临政策变化所带来的压力与

挑战,国家陆续推出节假日免费、降低高速公路收费标准以及绿色通道免费等政策,使得经营成本和风险增加,同时随着广东省路网密集和完善,其中深圳市内多条高速公路已实行货车收费优惠政策,使得竞争逐渐加剧,对路桥企业营运收入带来了较大影响。尽管道路网络和设施不断完善,带动路网内总体车流量提升,但路网内的车辆分流将对路桥收费企业带来不同影响;拖轮行业随着国家对拖轮业务的监管、安全环保等要求的不断提升,拖轮行业近几年各项成本等持续上涨,同时港口业务受集装箱船"大船化"的航运趋势影响,收入未能与码头箱量呈等比增长。同时,随着2018年9月1日《港口经营管理规定》(交通运输部10号令)的施行,港口拖轮经营资质审批全面放开,给公司拖轮业务带来了新的机遇与挑战。能实际控制的拖轮数量、各种拖力的拖轮配置、高素质船员及船舶管理人员的储备都将是将来竞争的核心和关键,在公司各港区拖轮市场迎来外部拖轮公司竞争的同时公司将全面整合拖轮板块资源,以盐田拖轮为投资主体向外扩张,落实"走出去"战略目标,扩大业务规模,延伸产业链条。

(2) 公司面临的市场竞争格局

据国家统计数据,深圳港尽管取得了同比 2.09%的增长,却要正式将"全球第三大集装箱港口"的位置让给宁波-舟山港。实际上,近年来受珠三角产业变迁、广州港发展迅猛、国际贸易格局变化等外部因素,以及港城矛盾突出、后方陆域用地不足等内部因素的共同影响,深圳港正逐步进入转型升级的关键时期。公司将以加快产业"转型升级",提升港口基础设施服务能力,提升港口核心竞争力,吸引临港产业要素聚集,提升现有产业发展层次,从而巩固盐田港单港吞吐量世界第一的港口地位。

2. 公司发展战略

"十三五"期间,公司紧紧围绕打造港口产业链集成服务商,实施"三业协同、内外布局、创新驱动、多元融合"四大战略。

(1) 三业协同

优化业务结构,以港口为基础,提升物流业和配套业的比重,促进港口、物流和配套三大业务协调发展。以业务重组和资本运作为手段,整合和提升业务内容,延伸和创新产业链的上下游,发展港口业和物流业为基础的供应链金融、电子商务等新业务,推动集团由传统港航物流业态向港口产业链综合服务业态转型;推进集团经营方式和盈利模式向投资和运营并举转变,增加集团经营收入比重和利润来源,增加对业务的控制力。

(2) 内外布局

立足深圳,以深圳盐田港和大铲湾为核心,积极推进盐田港东港区、惠州荃湾煤码头、深汕特别合作区小漠港建设,有力配合深圳"东进战略";跟随国家重大战略,重点布局京津冀、长江经济带、西江经济带等重点区域,形成南北呼应的全国战略布局;沿海上丝绸之路重点布局埃及等国家,形成国内外港口布局网络。积极推进整体开发、主导经营,形成"一城一港一主体"的港口投资运营发展模式。依托港口主业带动港口物流、港口配套、港口金融、临港地产等业务在国内外的拓展,完善集团的业务布局。

(3) 创新驱动

落实国家创新驱动发展战略和深圳"四创联动"的战略构想,探索港口集团业务与"互联网+"融合,加快集团业务、经营模式和管理创新。根据港口、物流以及港口配套业务发展的新特点,进行业务创新,包括业务内容、盈利模式的创新,增加业务的含金量和增值能力,发挥集团三大业务的协同效应;多种方式引进和培育创新人才,建立和完善业务创新体系,鼓励下属公司探索新业态和新模式;推进管控模式创新,提高集团管控的效率,降低管理成本。

(4) 多元融合

以港口为基础,整合物流业、延伸物流产业链,推进物流、资金流和信息流融合,实现业务融合。凭借集团商业信誉、经营业绩及资金实力,积极开展资本运作,推进产业资本与金融资本的融合;发展商业产险、短期资金融通、融资租赁、中小微企业整体资金解决方案等类金融业务;利用港口数据信息系统,发展信息服务,满足客户业务运作及数据信息安全等需求,推进物流和信息流的融合。

3. 经营计划

根据公司董事会通过并上报市国资委的 2019 年预算草案, 2019 年公司主要预算指标为:集 装箱吞吐量 1,439 万标箱,营业收入 261,615 万元,营业成本 157,086 万元,管理费用 39,705 万元,利润总额 142,918 万元。

2019年,公司将围绕市委市政府工作重心,按照市国资委的工作部署,扎实推进"十三五"规划,推动传统产业转型升级,积极实施走出去战略,促进公司健康发展。以港口产业为依托,以全面深化改革为引擎,以重点项目为抓手,强化战略发展,推动产业升级,确保全面完成年度经营目标。

4. 资金需求说明

2019 年,公司计划开展项目投资 31 个,其中固定资产投资项目 24 个,股权投资项目 7 个,本年度投资预算总额为 27.35 亿元。公司自有资金约 48 亿元,部分建设资金将由银行贷款及其他融资方式解决。公司会根据项目进度、资金需求,结合融资成本,适时综合利用多种融资方式,探索创新融资渠道,以满足项目建设的需求。

5. 可能面对的风险

港口主业经营风险方面:从全球经济、贸易及航运的发展现状和趋势来看,贸易保护主义,尤其是中美贸易摩擦升级带来的港口经营风险日益明显,同时集装箱海运向船舶大型化、经营联盟化和运输干线化方向发展的趋势依旧。根据行业预测,公司所处的华南地区各主要竞争港口因产能扩建未来几年集装箱港口间竞争将更加激烈。尽管 2018 年盐田港区集装箱吞吐量同比维持增长,但在激烈的市场竞争中同样面临是否降价以保持市场份额的艰难抉择。同时,公司已投产或即将投产的港口投资项目均在培育期或建设期内,其投资额大、培育期相对较长。因此,公司需强化"主业突破、内合外拓"的发展意识,继续实施走出去战略,顺应国家"一带一路"、长江经济带开放战略,重点培育新的利润增长点。

仓储物流业经营风险方面:目前公司物流业存在的主要风险,一是监管政策发生较大变化,由原来先卸货再报关,改为先报关再卸货模式,监管仓的通关优势已不存在,并且导致报关业务

量的大量流失;二是利润主要来自于仓储物流资源租赁收益,盐田区域仓储物流设施严重过剩的 状态持续存在,现有各家仓库因长期业务不足,部分或全部空仓情况在2018年已呈常态;三是 经营管理体制机制不够灵活,难以充分适应完全竞争的市场需求。

港口综合配套服务业风险方面:一是拖轮拖带业务,主要是为盐田国际码头提供服务,单一业务来源使得公司对盐田国际码头依赖过大,加之拖轮费难有上调空间,国内人工、修理等成本持续不断上涨,使得公司利润空间不断被压缩,在未来几年有可能出现业务利润下滑的局面;二是路桥收费业务,既面临政府推出的节假日免费、降低高速公路收费标准以及绿色通道免费等新政策,又面临周边路网规划建设分流车流量影响。同时,高速公路改扩建工程项目自然环境变化较大,地质条件较复杂,工期长,保通压力较大;三是油品供应业务,市场竞争激烈周边不同出资背景的油站为抢占市场份额,纷纷出招降价销售,造成客户流失,同时世界贸易局势错综复杂,中美贸易摩擦不断反复,对世界经济和原油贸易冲击愈发明显。

(七) 会计变更情况

本报告期内公司未发生会计政策、会计估计变更和重大会计差错更正。

五、重要事项

- (一) 公司章程、注册资本变动情况
- 1. 报告期内公司增加注册资本金2.5亿元,增加后为453,000万元。
- 2. 报告期内,公司股东深圳市人民政府国有资产监督管理委员会于2018年4月批准了公司章程修订案,修订内容主要涉及增加党建内容、监事会、投资权限、对外借款、产权变动、长效激励约束机制、全面风险管理等相关条款。
 - (二) 合并、分立、解散或申请破产等事项

报告期内公司无合并、分立、解散或申请破产等事项。

- (三) 重大融资行为、重大或有事项等
- 1. 重大融资行为

本年度,惠控公司新增银行贷款 21,998 万元,置业公司新增银行贷款 15,524 万元。

2. 重大或有事项

报告期内,集团本部为二级子公司深汕港口公司提供贷款担保,金额 88,000 万元;大铲湾公司为参股企业深圳大铲湾现代港口发展有限公司提供贷款担保,金额 49,739 万元。

3. 资产负债表日后事项

报告期内,本公司没有资产负债表日后事项。

(四) 重大亏损或重大损失情况

报告期内,公司未发生重大亏损和重大损失。

(五) 企业聘任、解聘会计师事务所情况

报告期内,公司聘任的会计师事务所是致同会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所。

六、公司治理

(一) 公司治理基本状况

公司董事会、监事会、经理层各司其职,相辅相成,同时又相互约束。公司制定了董事会议事规则、监事会议事规则、总经理工作细则等制度,董事会会议、监事会会议和总经理办公会议均按照规定程序召开,符合公司法和公司章程的要求。公司董事、监事、高级管理人员的选聘均符合法律法规和公司章程的规定。公司董事会成员外部董事占多数。公司董事会设立了四个专门委员会:规划投资与预算委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会、审计与风险管理委员会。其中薪酬与考核委员会、审计与风险管理委员会由外部董事占多数并担任召集人。公司监事会的人员和结构能确保监事会独立有效地行使监督和检查职能。经理层能较好地完成董事会下达的各项指标。

公司在《公司章程》明确和落实了党组织在法人治理结构中的法定地位。董事会决定公司重大问题时,事先听取了公司党委的意见。

(二) 报告期内外部董事履职情况

| 外部董事出席 | r董事会情况 | | | | | |
|------------|----------------------|-----------|--------------|---------|------|-------|
| 外部董事姓 名 | 本报告期应 参加董事会 次数 | 现场会议出 席次数 | 通讯方式参 加次数 | 委托出席次 数 | 缺席次数 | 是否有异议 |
| 栗淼 | 35 | 4 | 31 | 0 | 0 | 无 |
| 张功平 | 35 | 4 | 31 | 0 | 0 | 无 |
| 徐孟君 | 35 | 4 | 31 | 0 | 0 | 无 |
| 刘刚 | 35 | 4 | 31 | 0 | 0 | 无 |
| 李淑妍 | 35 | 4 | 31 | 0 | 0 | 无 |
| 彭庆伟 | 35 | 4 | 31 | 0 | 0 | 无 |

(三)报告期内董事会下设专门委员会履行职责情况

公司董事会下设了规划投资与预算委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会以及审计与风险管理委员会。报告期内,专门委员会共召开了18次会议,会议审议了关于黄石新港现代物流园项目投资事宜等22个事项,并出具了相关建议上报公司董事会。

(四) 报告期内监事会履行职责情况

公司监事会根据《中华人民共和国公司法》、《国有企业监事会暂行条例》和公司章程的规定,并按照《深圳市国资委外派监事工作指引》、《深圳市属国有企业监事》、《深圳市国资委 2018 年度监督稽查工作要点》的相关要求,结合公司的业务实际,认真履行监督职责,及时了解和检查了公司财务运行状况,严格执行报告制度,促进了公司的规范运作。

监事会成员相应列席了报告期内董事会会议、党委会、总经理办公会议、招投标领导小组、 工作协调会及相关重大专题会议,参加了公司的重要经营活动,对公司的决策程序及投资经营、 财务状况、重大经营行为和高管人员的履职过程实施了监督,对公司各项重大事项实施了监督和 检查,全面了解和掌握了公司的总体运营情况,勤勉尽责地履行了监督职责。

监事会认为,公司在报告期内能够依法进行经营运作,重大事项和重要经营活动的决策程序及操作过程规范,符合内部控制要求,没有发现涉及资产流失、企业及高管人员违规违纪违法的重大问题,未发现董事会有违背公司法、公司章程及议事规则的情况,未发现公司董事、高级管理人员在规定或损害公司及股东利益的行为。

监事会对报告期内的公司财务内控体系、财务状况、财务成果进行了监督、检查,认为公司财务内控体系完善、相关制度健全、财务状况良好。针对发现的不足,监事会围绕资金集中管控、银行账户管理、资金风险防控以及规范财务报销审核等方面提出了改进建议和意见,督促公司持续优化和提升集团财务监管能力。财务报表的编制符合《企业会计准则》等有关规定,财务报告能够真实、准确、客观地反映公司报告期内的财务状况和经营成果。致同会计师事务所为公司出具了报告期内标准无保留意见的审计报告。监事会认为:该报告真实、准确、完整地反映了公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

监事会对报告期内的监督事项无异议。

七、风险控制管理情况

2018 年,面对错综复杂的内外经济形势,在董事会领导及监督下,公司开展全面风险管理工作。不断完善风险管理体系的同时,也针对战略规划、业务发展以及大规模制度修编和章程修订工作,进行了风险管理体系和内部控制体系的全面提升工作。全年未发生重大风险事项,风险管理体系运行正常。

- (一)全面风险管理工作完成情况
- 1. 开展风险自评价, 识别风险因素

组织公司系统各部室、各子公司进行年度风险自评工作,按照市国资委通知要求,对公司所面临的风险因素进行充分识别和风险排序,完成了《公司 2018 年度全面风险管理报告》。

2. 开展内部控制自评价及审计, 改进内控缺陷

针对公司集中修编制度体系和公司章程,内控体系进行了同步更新,对业务流程、内控矩阵和控制节点进行完善,对公司本部和子公司股份公司内部控制进行了自评价和缺陷整改工作,致同会计师事务所出具的内部控制审计结果为"2017年度公司在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制"

3. 开展经济责任审计,发挥审计增值作用

2018年,完成公司系统 10 家子公司年度经济责任审计工作,对工程变更、招标采购、三项经费等业务内部控制建设和执行有效性进行了重点审计。

4. 开展下属企业主要负责人的任期经济责任审计

组织中介机构及内部审计组对十三位下属企业负责人的任期经济责任进行了审计,对任期做出综合评价。

5. 开展问题整改工作,督促落实整改地位

年度经济责任审计提出整改意见 21 项和管理建议 5 项;招标采购专项审计提出整改意见 7 项和管理建议 12 项;13 位企业负责人任期经济责任审计提出整改意见 48 项。

6、开展风险和内部控制体系提升工作,在部分下属子公司新建内部控制体系

聘请了普华永道咨询服务机构协助开展风控体系的全面提升工作,总结和借鉴内控建设经验和做法,在下属 3-5 家子公司制定并推进实施新建内部控制体系方案。

7、持续加强工程、招投标、财务、安全等重点领域的风险管控

工程风险管控主要在工程设计方面、变更方面、质量管理方面及成本管控方面,保证工程从设计到后续管理都严格符合相关管理规定。

招投标风险管控是加强招投标规范化管理以及提升评定标水平。

财务风险管控是在制度上完善,强化基础工作,重点推进资金集中管控,提升资金管理水平。

安全风险管控集中在公司各单位严格落实企业安全生产主体责任,切实抓好各项安全生产工作,确保了公司系统未发生安全责任事故和大规模治安、群体性事件。修订安全生产标准化制度, 开展各类应急演练活动排查及整改隐患。

新开发了合同管理系统, 使合同管理的各环节以及履行情况的监督、反馈等整个闭环流程在

OA 系统上进行了管控。

8、继续进行公司规章制度修订工作

制订公务用车改革方案、督办督查管理办法、员工保障性住房管理办法、公文接待指引等一系列规章制度;健全绩效考核、财务管理、工程管理、人力资源、战略投资等30余项规章制度。

9、继续开展信息系统建设项目

重新修编了公司信息化规划,明确提出"到 2020 年实现'148'发展目标",即"一网全面支撑、四库掌控全局、八大系统联动"。出台《信息化项目建设管理办法》,完成了公司统一办公门户项目、虚拟化扩容项目、合同管理项目系统、官方网站重建等项目。

(二) 内部控制评价结论及内部控制审计情况

根据公司财务报告内部控制重大缺陷的认定情况,于内部控制评价报告基准日,不存在财务报告内部控制重大缺陷,公司 2018 年度已按照企业内部控制规范体系和相关规定的要求在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。

根据公司非财务报告内部控制重大缺陷认定情况,于内部控制评价报告基准日,公司未发现非财务报告内部控制重大缺陷。自内部控制评价报告基准日至内部控制评价报告发出日之间未发生影响内部控制有效性评价结论的因素。

公司聘请了致同会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所对公司本部 2018 年度内部控制进行独立审计,审计报告的评价为:深圳市盐田港集团有限公司于 2018 年 12 月 31 日按照《企业内部控制基本规范》和相关规定在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制。

(三) 公司重大风险管控情况

2018年,公司对年度全面风险管理报告揭示的 4 个重大风险进行了及时跟踪管控,目前管控良好,其中 2 项己取得重大进展,不再列入重大风险, 2019年度重大风险有以下 5 项:

1.《前海城市新中心规划》的实施,将影响子公司大铲湾公司发展规划的实现

2018年市政府审议通过《前海城市新中心规划》,其取消大铲湾港区港口功能,将影响大铲湾公司及大铲湾港区发展规划的实施。

应对策略:一是积极协调政府抓紧编制并审定《大铲湾片区控制性详细规划》,尽早落实大铲湾港区的《土地整备及补偿协议》约定补偿给大铲湾公司的规划建设指标;二是提前筹措资金,确保资金能满足缴交调整港区部分建设用地规划指标的地价款,在片区控制性详细规划落实后,及时办理建设用地规划许可证及土地证等建设用地相关手续。

2. 盐田港东港区现有填海陆域用地手续不完善

由于历史原因,盐田港东港区现有填海陆域用海手续尚不完善,市海洋、国土部门尚未明确相关手续办理操作路径,可能无法按时完成市政府督办要求。

应对策略:一是协调市规划与自然资源局给予具体指导意见,尽早就东港区用地用海办理出台具体可操作路径和实施方案,尽快办理并出具项目用地(用海)预审意见,以便向市发改部门申报项目立项并获核准后启动项目建设;二是密切关注国家海洋管理相关法律法规变化,及时灵活应对,避免违反国家的有关法规要求;三是根据用地用海申请办理情况修订完善项目工程可

性研究成果,推进海域使用论证、海洋环评、项目环评、通航安全评估、社会风险稳定评估、节能评估等一系列项目前期技术研究论证、评审和申报工作;四是协调利益相关方的各种诉求;五是谨慎评估东港区弃土外运临时装船点项目与国家现行海洋管理法的矛盾,以及与东港区各项目的相互影响等; 六是必要时向市政府请示,请市政府给予支持。

3. 中美贸易摩擦对公司业务将造成一定程度的影响

自 2018 年 3 月 22 日,特朗普政府突然宣布"因知识产权侵权问题对中国商品征收 500 亿美元关税,并实施投资限制"以来,中美贸易摩擦正式爆发,截至现阶段两国仍处于就贸易摩擦谈判磋商阶段(该风险上年度作为集团重大风险,尚未关闭)。

应对策略:一是与盐田国际码头公司沟通协作,进一步加快智能港口建设,保持优质高效服务留住客户,继续巩固欧美航线优势;二是继续争取增加国际中转量;紧跟国家政策,扩大进口,争取更多的新兴国家的航线挂靠;三是扩大非欧美航线的份额,通过更多元化的服务网络,提高竞争力;四是发展海铁联运,积极推动内陆港建设。五是与盐田国际积极沟通,共同应对中美贸易摩擦带来的影响。

4. 子公司大铲湾公司辅建区 1-10 栋、连廊项目的工程项目管理风险

辅建区 1-10 栋、连廊工程,因主体工程施工总承包中标价偏低,工程材料、人工调差的起调幅度过大,实际造价可能突破施工合同价以及施工单位成本压力大,不完全履行合同的风险(该风险上年度作为集团重大风险,尚未关闭)。

应对策略:一是严格审核申报的工程变更及进度款,强化监管施工流水作业进度与计划施工进度比较、有效控制工程进度,加强工程材料抽检工作确保工程质量,加强施工过程安全文明施工隐患排查工作、确保安全文明施工;二是及时收集主管部门政策信息,做到工程变更事项先审批后实施;三是借助市质安站强化控制工程质量、施工安全;与监理单位共同努力管控施工过程风险;四是按照公司及集团总经理办公会审议通过的赶工措施费方案执行。

5. 新环保政策大幅增加子公司拖轮公司经营成本

国家新环保政策对拖轮公司旧船实施排气净化要求,需要加装处理设备和在线监测设备,以 及实施老旧船舶强制淘汰制度等。若政策正式实施,需更新为新能源船舶或增加排气处理设备, 建造成本和运营将大幅增加。对公司经营成本、行业格局等产生不确定性影响。

应对策略:一是顺应政府环保政策,积极跟踪国家和深圳市政府的相关政策,探索新能源动力拖轮的发展情况和深圳市场新能源加注等保障情况,积极争取有利于公司的经营和补贴政策等,降低政策对公司经营成本的影响,并在新政策下实现公司船舶及设备升级换代;二是在市场环境下,积极寻找质量可靠、性能优良的排气处理设备,确保船舶在添装改造后性能不受影响,持续为客户提供优质的拖轮服务。

八、社会责任

2018 年,集团一如既往地履行社会责任。结合集团实际情况,努力为社会尽责,采取有效措施,积极为港口和社会的稳定、和谐发展作贡献。集团根据自身在港口开发、建设、经营业务的特点,努力创建诚信守法示范企业,积极打造深圳质量提升企业,加大港口建设投入,以环保发展理念加快海洋经济建设,推动港城一体化发展;同时,高度重视安全维稳、公益帮扶、海洋生态保护和客户满意度等工作,圆满完成了各项任务要求。

集团始终致力于建设绿色环保港口,将黄石新港打造成"长江绿色港口的标杆",将惠州荃湾港打造成高品质、绿水青山的新型煤炭港,推动盐田港实施节能减排、海洋生态修复,连续10年开展"海洋增殖放流"活动,连续13年义务植树2.1万余株,连续两年获市关爱行动"百佳市民满意项目"称号。参与生态安全港两项国家、两项深圳市地方标准编制,集团生态文明建设获《中国环境报》点名表扬和宣传,有效提升集团生态环保形象;积极参与社会公益事业,开展盐田区一线交警、医护人员慰问活动,实现经济效益与社会效益双丰收,集团被授予2018年度公益集体奖。

(一)强化国企社会责任担当,全面提升公共产品服务和质量

一是坚持深水战略,构建高效率海港运输服务体系。在中美贸易摩擦不利形势下,及时采取有效措施,密切研究港口行业发展新趋势。盐田港区和大铲湾港共开通 100 多条国际国内航线,投入 25 个大型集装箱深水泊位,配备 93 台岸吊,建立一体化的国际物流资讯平台,全面提高物流各环节运营效率、大幅降低物流成本、持续改善通关服务水平,促进港口服务高效便捷。建立了国内最大的盘道直入式单体仓储配送中心和最大的单体物流地标盐田港现代物流中心,为全球客户提供智慧、高效的综合性供应链服务,投入高端的现代物流设施,推动盐田综保区物流产业转型升级,打造全球进口商品综合物流商贸平台,全面提升仓储服务能力;为全球船公司提供专业拖轮服务,覆盖深圳、惠州和江苏等地港口。

2018 年, 盐田港区首次突破 1300 万标箱, 盐田港区及大铲湾港区集装箱吞吐量共计完成 1438.93 万标箱, 占深圳港的 59.04%, 占比较上年增加 3 个百分点, 增幅超出深圳港总体水平 0.5 个百分点; 盐田港区继续稳居全球集装箱单体港口第 1 名, 全国港口国际中转港口第 1 名, 全国港口船舶装卸效率平均每艘时超 100 自然箱集装箱码头。拖带服务客户满意度达 98%, 物流服务客户满意度达 94%。

二是坚持因地制宜,推动精准扶贫见真效。加大河源石福村精准扶贫工作力度,落实扶贫资金 730 万元,通过水电站、油茶基地、养鸡场等项目,构建多元化产业互补的联动发展格局,各级党组织捐资捐物、扶贫扶智,与石福村党支部共建互动,使得石福村发展面貌显著改观,2018年底全村基本实现预脱贫。

三是关爱员工,维稳帮扶。多层次、多角度关心员工的工作和生活,及时对困难员工给予帮助,动员系统内731人参加扶贫帮困基金,全年慰问困难、伤病员工263人次。关注员工的思想动态和诉求,妥善处理好物业公司退休人员持股股权问题、隧道公司员工房屋拆迁问题、拖轮公司调度员工伤问题等。集团工会充分发挥劳资关系的桥梁纽带作用,建立健全劳动关系协调、职

工合法权益保障系列机制,推动盐田港区构建和谐劳动关系,劳动用工水平不断提升,被全国总工会评为全国模范劳动关系和谐工业园区称号。

(二) 扎实推进生态文明建设,全面提升可持续发展质量

集团始终坚持绿色发展理念,在节能减排、清洁生产、污染防控等方面不断探索和实践,全力打造国际一流绿色生态大港,为推动"深圳蓝"贡献重要力量。

- 一是节能减排有效提升空气质量。大力推进岸基船舶供电系统应用、龙门吊"油改电"、液化天然气动力拖车应用、海铁联运、港区整体节能改造等工程,极大降低了能源消耗和污染排放。船舶停靠环节,盐田港区是国内最早一批提供大功率岸电的港区,共配备6套移动式岸电系统,覆盖16个超大型集装箱深水泊位,覆盖率达80%,可满足全球最大型集装箱船舶的用电需求,是我国沿海港口具备岸电供电能力最大、泊位数量最多的集装箱码头,大幅减少港区二氧化碳、二氧化硫等有害物的排放并降低噪音污染。装卸环节,盐田港区是国内首批大规模推广龙门吊油改电项目的港区,大铲湾港区是全球第一个全部使用电力龙门吊的港区。两大港区共投入电力龙门吊243台、混合动力34台,电力龙门吊占比高达88%。通过改柴油驱动为电力驱动,使龙门吊减少95%废气排放,年减少二氧化碳排放超过6万吨,并大幅减低噪音。搬运环节,盐田港区是国内首个建成港口液化天然气加注站并率先启用液化天然气动力集装箱拖车的港区,港区共配备340台液化天然气拖车。经过测算,天然气拖车可综合降低废气污染排放量82%,LNG拖车的使用大大改善了港区及港区周边的空气质量。
- 二是清洁生产有效提升用水质量。建立健全污水处理体系。盐田港区投入运营 7 座废水处理站,全面配备化学处理间、油水分离器等相关污水处理设施,对机修车间、码头设备、集装箱、加油设施等产生的清洗污水及各类生活污水进行深度处理,并经专业检测达标后才排放。
- 三是污染防控有效提升生态质量。逐步完善溢油应急响应机制以及废气、废水、粉尘与噪音 监测体系,实时保障港区生态环境和海洋安全。为应对海上溢油风险,盐田港区配备了国际上最 先进技术的溢油预警系统,实现水上漂浮油膜远程、实时、全自动的综合监控;定期委托第三方 监测机构,对港区范围内的工业废气、废水、粉尘、噪声等进行了全面监测,及时实施整改,确 保三废符合国家相关标准。

(三)以党建责任为重点,持续加强企业文化建设

2018 年是"市属国企党建质量提升年",集团党委认真贯彻落实新时代党的建设总要求,围绕全国、省、市党建工作重点任务和措施清单,以及基层党建三年行动计划方案,着力加强和提升政治建设、思想建设、组织建设、制度建设及党风廉政建设质量,创新党建工作方法,丰富党建活动载体,扎实推进反腐倡廉工作;持续加强企业文化建设,探索以党建引领企业文化发展的创新之路,围绕盐田港"山海文化"的特色,继承发扬艰苦创业的优良传统,推行"善思健行、志存高远"的文化精神,加大品牌宣传力度,打造国际一流知名港口品牌。

九、财务报告

(一) 企业财务决算报表审计意见结论

公司 2018 年度财务报告已经致同会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所注册会计师审计, 并出具了标准无保留意见的审计报告。

(二) 财务指标表

资产负债表

编制单位:深圳市盐田港集团有限公司

2018年12月31日 金额单位: 人民币元

| 项目 | 年末余额 | 年初余额 |
|-------------|-----------------------|-----------------------|
| 流动资产: | | |
| 货币资金 | 3, 801, 468, 844. 26 | 3, 989, 203, 983. 55 |
| 应收票据及应收账款 | 195, 455, 080. 60 | 241, 352, 841. 41 |
| 预付款项 | 80, 500, 907. 26 | 15, 462, 807. 81 |
| 其他应收款 | 225, 223, 919. 14 | 225, 939, 652. 27 |
| 存货 | 2, 469, 611, 751. 85 | 2, 170, 858, 618. 27 |
| 库存商品 (产成品) | 4, 335, 530. 63 | 9, 630, 716. 86 |
| 一年内到期的非流动资产 | 200, 000, 000. 00 | |
| 其他流动资产 | 1, 582, 642, 587. 81 | 1, 034, 546, 757. 69 |
| 流动资产合计 | 8, 554, 903, 090. 92 | 7, 677, 364, 661. 00 |
| 非流动资产: | | |
| 可供出售金融资产 | 389, 556, 361. 65 | 229, 914, 790. 91 |
| 长期应收款 | 16, 760, 786. 95 | 25, 780, 332. 80 |
| 长期股权投资 | 9, 707, 068, 423. 47 | 9, 077, 063, 078. 62 |
| 投资性房地产 | 1, 522, 908, 823. 01 | 1, 588, 845, 237. 91 |
| 固定资产 | 2, 256, 241, 566. 16 | 940, 246, 875. 97 |
| 在建工程 | 2, 873, 569, 921. 68 | 4, 786, 706, 589. 63 |
| 无形资产 | 1, 118, 936, 007. 78 | 1, 165, 243, 936. 14 |
| 商誉 | 6, 868, 565. 70 | 6, 868, 565. 70 |
| 长期待摊费用 | 21, 833, 180. 56 | 16, 949, 175. 65 |
| 递延所得税资产 | 47, 980, 555. 75 | 55, 521, 433. 73 |
| 其他非流动资产 | 3, 324, 127, 552. 11 | 1, 801, 571, 918. 23 |
| 其中: 特准储备物资 | | |
| 非流动资产合计 | 21, 285, 851, 744. 82 | 19, 694, 711, 935. 29 |
| 资 产 总 计 | 29, 840, 754, 835. 74 | 27, 372, 076, 596. 29 |
| 流动负债: | | |
| 应付票据及应付账款 | 651, 002, 974. 09 | 815, 077, 585. 56 |
| 预收款项 | 1, 449, 306, 176. 72 | 596, 766, 241. 10 |
| 应付职工薪酬 | 229, 316, 753. 80 | 158, 428, 833. 99 |
| 其中:应付工资 | 198, 892, 261. 56 | 135, 552, 592. 57 |
| 应交税费 | 68, 564, 434. 54 | 39, 792, 601. 63 |

| 项目 | 年末余额 | 年初余额 |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 其中: 应交税金 | 68, 253, 968. 62 | 39, 364, 946. 48 |
| 其他应付款 | 1, 127, 356, 976. 31 | 1, 151, 715, 929. 01 |
| 一年内到期的非流动负债 | 5, 000, 000. 00 | 2, 500, 000. 00 |
| 其他流动负债 | 7, 348, 873. 28 | 12, 280, 034. 38 |
| 流动负债合计 | 3, 537, 896, 188. 74 | 2, 776, 561, 225. 67 |
| 非流动负债: | | |
| 长期借款 | 2, 049, 613, 098. 41 | 1, 736, 588, 034. 30 |
| 应付债券 | 299, 524, 973. 07 | 299, 365, 160. 99 |
| 长期应付款 | 380, 087. 68 | 238, 339. 48 |
| 预计负债 | 48, 645, 834. 20 | 55, 651, 872. 22 |
| 递延收益 | 32, 651, 709. 94 | 18, 309, 592. 12 |
| 递延所得税负债 | 50, 398, 037. 58 | 50, 575, 075. 71 |
| 非流动负债合计 | 2, 481, 213, 740. 88 | 2, 160, 728, 074. 82 |
| 负债合计 | 6, 019, 109, 929. 62 | 4, 937, 289, 300. 49 |
| 所有者权益(或股东权益): | | |
| 实收资本 (或股本) | 4, 530, 000, 000. 00 | 4, 280, 000, 000. 00 |
| 国有资本 | 4, 530, 000, 000. 00 | 4, 280, 000, 000. 00 |
| 实收资本(或股本)净额 | 4, 530, 000, 000. 00 | 4, 280, 000, 000. 00 |
| 资本公积 | 3, 947, 767, 225. 78 | 4, 200, 202, 409. 37 |
| 其他综合收益 | -330, 190, 297. 39 | -505, 456, 573. 63 |
| 其中:外币报表折算差额 | -330, 190, 297. 39 | -505, 456, 573. 63 |
| 专项储备 | 1, 476, 972. 93 | 1, 363, 434. 08 |
| 盈余公积 | 1, 469, 697, 309. 54 | 1, 394, 660, 209. 84 |
| 其中: 法定公积金 | 1, 465, 151, 318. 64 | 1, 390, 114, 218. 94 |
| 任意公积金 | 4, 545, 990. 90 | 4, 545, 990. 90 |
| 未分配利润 | 10, 816, 384, 649. 59 | 9, 979, 308, 866. 09 |
| 归属于母公司所有者权益合计 | 20, 435, 135, 860. 46 | 19, 350, 078, 345. 75 |
| *少数股东权益 | 3, 386, 509, 045. 66 | 3, 084, 708, 950. 05 |
| 所有者权益(或股东权益)合计 | 23, 821, 644, 906. 12 | 22, 434, 787, 295. 80 |
| 负债和所有者权益(或股东权益)总 计 | 29, 840, 754, 835. 74 | 27, 372, 076, 596. 29 |

注:表中带*科目为合并会计报表专用

利 润 表

编制单位:深圳市盐田港集团有限公司 2018年1-12月 金额单位:人民币元

| 编制单位:深圳市盐田港集团有限公司 | 2018年 1-12月 | 金额单位:人民市方 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| 项目 | 本年金额 | 上年金额 |
| 一、营业总收入 | 1,502,848,606.09 | 1,397,505,429.19 |
| 其中: 营业收入 | 1,502,848,606.09 | 1,397,505,429.19 |
| 二、营业总成本 | 1,041,036,682.87 | 1,158,610,877.83 |
| 其中: 营业成本 | 974,432,139.89 | 956,992,394.74 |
| 税金及附加 | 27,022,849.81 | 25,844,372.05 |
| 销售费用 | 36,825,511.89 | 28,874,529.89 |
| 管理费用 | 323,040,632.42 | 299,096,417.35 |
| 研发费用 | | |
| 财务费用 | -328,729,720.40 | -156,308,233.33 |
| 其中: 利息费用 | 20,506,539.14 | 68,077,665.14 |
| 利息收入 | 352,087,986.90 | 207,138,109.58 |
| 汇兑净收益 | 802,044.85 | 18,711,988.52 |
| 汇兑净损失 | 3,031,386.88 | |
| 资产减值损失 | 8,445,269.26 | 4,111,397.13 |
| 加:其他收益 | 2,666,680.33 | 103,000,489.92 |
| 投资收益 | 1,060,451,309.48 | 1,060,281,895.83 |
| 其中:对联营企业和合营企业的投资收益 | 991,362,771.39 | 1,039,620,437.84 |
| 三、营业利润(亏损以"-"号填列) | 1,524,929,913.03 | 1,402,176,937.11 |
| 加:营业外收入 | 7,200,724.74 | 7,835,432.87 |
| 其中: 政府补助 | | 4,359,208.42 |
| 减: 营业外支出 | 48,953,593.33 | 213,372,844.91 |
| 四、利润总额(亏损总额以"-"号填列) | 1,483,177,044.44 | 1,196,639,525.07 |
| 减:所得税费用 | 154,027,419.80 | 46,168,403.71 |
| 五、净利润(净亏损以"-"号填列) | 1,329,149,624.64 | 1,150,471,121.36 |
| (一) 按所有权归属分类 | | |
| 1.归属于母公司所有者的净利润 | 1,103,729,835.48 | 958,084,761.42 |
| *2.少数股东损益 | 225,419,789.16 | 192,386,359.94 |
| (二) 按经营持续性分类 | | |
| 1.持续经营净利润 | 1,329,149,624.64 | 1,150,471,121.36 |
| 2.终止经营净利润 | | |
| 六、其他综合收益的税后净额 | 189,441,867.20 | -321,766,253.31 |
| 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额 | 175,266,276.24 | -321,766,253.31 |
| (一) 不能重分类进损益的其他综合收益 | | |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益 | 175,266,276.24 | -321,766,253.31 |
| *归属于少数股东的其他综合收益的税后净额 | 14,175,590.96 | |
| 七、综合收益总额 | 1,518,591,491.84 | 828,704,868.05 |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额 | 1,278,996,111.73 | 662,810,500.59 |
| *归属于少数股东的综合收益总额 | 239,595,380.12 | 165,894,367.46 |
| 决 | | • |

注:表中带*科目为合并会计报表专用

所有者权益变动表

编制单位:深圳市盐田港集团有限公司 2018 年度 金额单位:人民币元

| | 本年金额 | | | | | | | | | |
|------------------|------------------|------------------|----------------|-------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|--|
| 75 0 | | | 归 | 属于母公司所 | 有者权益 | | | | 65 去 水 | |
| 项目 | 实收资本 | 资本公积 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 小计 | 少数股东权益 | 所有者 权益合计 | |
| 一、上年年末余額 | 4, 280, 000, 000 | 4, 200, 202, 409 | -505, 456, 574 | 1, 363, 434 | 1, 394, 660, 210 | 9, 979, 308, 866 | 19, 350, 078, 346 | 3, 084, 708, 950 | 22, 434, 787, 296 | |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | 0 | | 0 | |
| 前期差错更正 | | | | | | | - | | - | |
| 其他 | | | | | | | _ | | _ | |
| 二、本年年初余額 | 4, 280, 000, 000 | 4, 200, 202, 409 | -505, 456, 574 | 1, 363, 434 | 1, 394, 660, 210 | 9, 979, 308, 866 | 19, 350, 078, 346 | 3, 084, 708, 950 | 22, 434, 787, 296 | |
| 三、本年增减变动金额 | 250, 000, 000 | -252, 435, 184 | 175, 266, 276 | 113, 539 | 75, 037, 100 | 837, 075, 784 | 1, 085, 057, 515 | 301, 800, 096 | 1, 386, 857, 610 | |
| (一) 综合收益总额 | | | 175, 266, 276 | | | 1, 103, 729, 835 | 1, 278, 996, 112 | 239, 595, 380 | 1, 518, 591, 492 | |
| (二) 所有者投入和减少资本 | 250, 000, 000 | -249, 725, 996 | - | 227, 239 | - | - | 501, 243 | 104, 396, 784 | 104, 898, 027 | |
| 1. 所有者投入的普通股 | 250, 000, 000 | -250, 000, 000 | | 227, 239 | | | 227, 239 | -45, 553, 216 | -45, 325, 977 | |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | _ | | - | |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金 | | | | | | | | | | |
| 额 | | | | | | | _ | | _ | |
| 4. 其他 | | 274, 004 | | | | | 274, 004 | 149, 950, 000 | 150, 224, 004 | |
| (三) 专项储备提取和使用 | - | - | - | -113, 700 | - | - | -113, 700 | 89, 416 | -24, 284 | |
| 1. 提取专项储备 | | | | | | | - | 89, 416 | 89, 416 | |
| 2. 使用专项储备 | | | | -113, 700 | | | -113, 700 | | -113, 700 | |
| (四) 利润分配 | - | - | - | - | 75, 037, 100 | -266, 654, 052 | -191, 616, 952 | -42, 281, 485 | -233, 898, 437 | |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | 75, 037, 100 | -75, 037, 100 | - | | - | |
| 其中: 法定公积金 | | | | | 75, 037, 100 | -75, 037, 100 | - | | - | |
| 任意公积金 | | | | | | | - | | - | |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | - | | - | |
| 3. 对所有者的分配 | | | | | | -191, 616, 952 | -191, 616, 952 | -42, 281, 485 | -233, 898, 437 | |
| 4. 其他 | | | | | | | - | | - | |
| (五) 所有者权益内部结转 | - | -2, 709, 187 | - | - | - | - | -2, 709, 187 | - | -2, 709, 187 | |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | - | | - | |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | | | _ | | | | - | | - | |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | - | | - | |
| 4. 设定受益计划变动额结转留 | | | | | | | | | | |
| 存收益 | | | | | | | _ | | | |
| 5. 其他 | | -2, 709, 187 | | | | | -2, 709, 187 | | -2, 709, 187 | |
| 四、本年年末余额 | 4, 530, 000, 000 | 3, 947, 767, 226 | -330, 190, 297 | 1, 476, 973 | 1, 469, 697, 310 | 10, 816, 384, 650 | 20, 435, 135, 860 | 3, 386, 509, 046 | 23, 821, 644, 906 | |

所有者权益变动表(续)

编制单位:深圳市盐田港集团有限公司 2018年度 金额单位:人民币元

| | | | | | 上年金额 | | | | |
|-------------------|------------------|------------------|----------------|-------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | | 归属于母公司所有者权益 | | | | | | | |
| 项目 | 实收资本 | 资本公积 | 其他综合收益 | 专项储备 | 盈余公积 | 未分配利润 | 小计 | 少数股东权益 | 所有者 权益合计 |
| 一、上年年末余额 | 4, 280, 000, 000 | 3, 892, 962, 757 | -209, 886, 789 | 1, 038, 667 | 1, 314, 976, 754 | 9, 291, 916, 307 | 18, 571, 007, 695 | 2, 730, 714, 215 | 21, 301, 721, 910 |
| 加: 会计政策变更 | | | | | | | - | | - |
| 前期差错更正 | | | | | | | - | | - |
| 其他 | | | | | | | = | | - |
| 二、本年年初余额 | 4, 280, 000, 000 | 3, 892, 962, 757 | -209, 886, 789 | 1, 038, 667 | 1, 314, 976, 754 | 9, 291, 916, 307 | 18, 571, 007, 695 | 2, 730, 714, 215 | 21, 301, 721, 910 |
| 三、本年增减变动金额 | - | 307, 239, 652 | -295, 569, 784 | 324, 768 | 79, 683, 456 | 687, 392, 559 | 779, 070, 650 | 353, 994, 735 | 1, 133, 065, 385 |
| (一) 综合收益总额 | | | -295, 569, 784 | | | 958, 084, 761 | 662, 514, 977 | 165, 894, 367 | 828, 409, 345 |
| (二) 所有者投入和减少资本 | _ | 307, 239, 652 | _ | _ | - | _ | 307, 239, 652 | 218, 567, 465 | 525, 807, 117 |
| 1. 所有者投入的普通股 | | 250, 000, 000 | | | | | 250, 000, 000 | 190, 844, 000 | 440, 844, 000 |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | | | | | | | _ | | - |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额 | | | | | | | _ | 27, 723, 465 | 27, 723, 465 |
| 4. 其他 | | 57, 239, 652 | | | | | 57, 239, 652 | | 57, 239, 652 |
| (三) 专项储备提取和使用 | - | - | - | 324, 768 | - | - | 324, 768 | 908, 956 | 1, 233, 724 |
| 1. 提取专项储备 | | | | 324, 768 | | | 324, 768 | 908, 956 | 1, 233, 724 |
| 2. 使用专项储备 | | | | | | | - | | - |
| (四)利润分配 | _ | _ | _ | _ | 79, 683, 456 | -270, 692, 202 | -191, 008, 746 | -31, 376, 054 | -222, 384, 800 |
| 1. 提取盈余公积 | | | | | 79, 683, 456 | -79, 683, 456 | - | | - |
| 其中: 法定公积金 | | | | | 79, 683, 456 | -79, 683, 456 | - | | - |
| 任意公积金 | | | | | | | - | | - |
| 2. 提取一般风险准备 | | | | | | | = | | = |
| 3. 对所有者的分配 | | | | | | -191, 008, 746 | -191, 008, 746 | -31, 376, 054 | -222, 384, 800 |
| 4. 其他 | | | | | | | - | | = |
| (五) 所有者权益内部结转 | - | - | - | - | - | - | - | - | = |
| 1. 资本公积转增资本(或股本) | | | | | | | - | | = |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本) | | | | | | | - | | - |
| 3. 盈余公积弥补亏损 | | | | | | | - | | - |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存 | | | | | | | | | |
| 收益 | | | | | | | | | |
| 5. 其他 | | | | | | | - | | _ |
| 四、本年年末余额 | 4, 280, 000, 000 | 4, 200, 202, 409 | -505, 456, 574 | 1, 363, 434 | 1, 394, 660, 210 | 9, 979, 308, 866 | 19, 350, 078, 346 | 3, 084, 708, 950 | 22, 434, 787, 296 |

主要指标表

编制单位:深圳市盐田港集团有限公司 2018年度 金额单位:人民币元

| 新时子区· 环列中 皿田 框 未包 月 K 云 马 | 2010 十/文 | 並被干匹・人民中九 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| 项目 | 本年数 | 上年数 |
| 一、主要业务量指标 | | |
| 集装箱吞吐量(万 TEU) | 1,439 | 1,402 |
| 二、实际上交税金总额 | 224,761,764.54 | 189,193,319.56 |
| 其中: 1. 增值税 | 34,175,450.25 | 41,203,750.96 |
| 2. 消费税 | 594,795.19 | 670, 452. 61 |
| 3. 营业税 | | 0 |
| 4. 企业所得税 | 115,922,873.17 | 91,083,885.53 |
| 三、其他指标: | | |
| 1. 本年科技支出合计 | | |
| 2. 拥有的自主知识产权专利数量(项) | | |
| 3. 当年企业安全生产费用 | 3,687,351.26 | 1,903,807.60 |
| 4. 当年企业环境保护支出 | | |

十、备查文件

- (一) 公司章程
- (二) 审计报告
- (三)董事会决议